

МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«КУБАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
имени И.Т. ТРУБИЛИНА»

Землеустроительный факультет
Землеустройства и земельного кадастра

УТВЕРЖДЕНО:

Декан, Руководитель подразделения
Белокур К.А.
(протокол от 20.05.2024 № 24/021)

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)
« ЭКОНОМИКА ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА»**

Уровень высшего образования: бакалавриат

Направление подготовки: 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль): Землеустройство и кадастры

Квалификация (степень) выпускника: Бакалавр

Формы обучения: очная, заочная

Год набора: 2024

Срок получения образования: Очная форма обучения – 4 года
Заочная форма обучения – 4 года 8 месяца(-ев)

Объем: в зачетных единицах: 4 з.е.
в академических часах: 144 ак.ч.

Разработчики:

Профессор, кафедра землеустройства и земельного кадастра
Барсукова Г.Н.

Старший преподаватель, кафедра землеустройства и
земельного кадастра Деревенец Д.К.

Рабочая программа дисциплины (модуля) составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки Направление подготовки: 21.03.02 Землеустройство и кадастры, утвержденного приказом Минобрнауки России от 12.08.2020 №978, с учетом трудовых функций профессиональных стандартов: "Специалист в сфере кадастрового учета и государственной регистрации прав", утвержден приказом Минтруда России от 12.10.2021 № 718н; "Специалист по определению кадастровой стоимости", утвержден приказом Минтруда России от 02.09.2020 № 562н; "Землеустроитель", утвержден приказом Минтруда России от 29.06.2021 № 434н; "Специалист в области инженерно-геодезических изысканий для градостроительной деятельности", утвержден приказом Минтруда России от 21.10.2021 № 746н.

Согласование и утверждение

№	Подразделение или коллегиальный орган	Ответственное лицо	ФИО	Виза	Дата, протокол (при наличии)
1	Землеустройство и земельного кадастра	Заведующий кафедрой, руководитель подразделения, реализующего ОП	Яроцкая Е.В.	Согласовано	29.04.2024, № 8
2	Геодезии	Руководитель образовательной программы	Пшидаток С.К.	Согласовано	29.04.2024, № 8

1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Цель освоения дисциплины - изучение основных методик экономического обоснования проектов землеустройства, овладение компетентным подходом при изучении системы понятий, закономерностей, взаимосвязей и показателей экономических процессов развития землеустройства в условиях рыночных отношений

Задачи изучения дисциплины:

- определить роль землеустройства в реализации основных положений земельных реформ в истории России;
- выявить экономическую сущность землеустройства и ее социально-экономическую направленность;
- изучить объективные экономические закономерности рыночной экономики, их проявление в проектах землеустройства;
- определить роль землеустройства в механизме регулирования земельных отношений, в управлении земельными ресурсами;
- изучить методику оценки проектных решений в землеустройстве;
- изучить систему показателей экономической эффективности проектов внутрихозяйственного и территориального землеустройства;
- определить пути повышения эффективности землеустройства.

2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Компетенции, индикаторы и результаты обучения

УК-10 Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности

УК-10.1 Знает основные экономические категории и понимает базовые принципы функционирования экономики.

Знать:

УК-10.1/Зн1 Знает основные экономические категории и понимает базовые принципы функционирования экономики

Уметь:

УК-10.1/Ум1 Умеет применять основные экономические категории и понимает базовые принципы функционирования экономики

Владеть:

УК-10.1/Нв1 Владеет навыком применения основных экономических категорий и понимает базовые принципы функционирования экономики

ОПК-2 Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений.

ОПК-2.1 Учитывает содержание и технологии проектных работ в области землеустройства и кадастров.

Знать:

ОПК-2.1/Зн1 Нормативные правовые акты, нормативно-техническая документация в области производства землеустроительных, почвенных, геоботанических, агрохимических, почвенно-мелиоративных, культуртехнических, гидрологических обследований и изысканий

ОПК-2.1/Зн2 Основные понятия и принципы работы геоинформационных систем, применения информационно-телекоммуникационных технологий и методов дистанционного зондирования Земли

ОПК-2.1/Зн3 Правила работы со специализированными электронными информационными ресурсами, используемыми для сбора данных о назначении, использовании, состоянии земель

ОПК-2.1/Зн4 Программное обеспечение для сбора и анализа данных мониторинга земель при проведении землеустройства

ОПК-2.1/Зн5 Программный комплекс, предназначенный для выполнения всей совокупности функций, связанных с созданием и эксплуатацией систем баз данных в землеустройстве - состав, возможности, порядок работы

ОПК-2.1/Зн6 Технические средства дистанционного зондирования и представления пространственных данных (геоданных) при обследовании и изысканиях в землеустройстве

ОПК-2.1/Зн7 Актуальные проблемы и тенденции развития землеустроительного производства, мелиорации и рекультивации земель, ландшафтоведения и экологии землепользования, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства обследований и изысканий

ОПК-2.1/Зн8 Порядок составления и оформления, учета и хранения материалов землеустроительных, почвенных, геоботанических, агрохимических, почвенно-мелиоративных, культуртехнических, гидрологических обследований и изысканий

ОПК-2.1/Зн9 Требования по соблюдению служебной, коммерческой тайны, неразглашению сведений конфиденциального характера

ОПК-2.1/Зн10 Требования охраны окружающей среды в области землеустройства

ОПК-2.1/Зн11 Требования охраны труда в части, регламентирующей выполнение трудовых обязанностей

Уметь:

ОПК-2.1/Ум1 Пользоваться специализированными электронными информационно-аналитическими ресурсами при сборе данных о назначении, использовании, состоянии земель

ОПК-2.1/Ум2 Пользоваться геоинформационными системами и программными комплексами при сборе и анализе данных мониторинга состояния земельных ресурсов

ОПК-2.1/Ум3 Пользоваться спутниковыми и наземными системами навигации, дистанционного зондирования и техническими средствами для геопозиционирования в ходе выполнения обследований и изысканий при проведении землеустройства с использованием общего и специализированного программного обеспечения

ОПК-2.1/Ум4 Вести электронную базу данных результатов обследований и изысканий для землеустройства

ОПК-2.1/Ум5 Определять механический и физический состав и водный режим почв

ОПК-2.1/Ум6 Читать и составлять почвенные карты и картограммы, профили почв

ОПК-2.1/Ум7 Проводить проверки и обследования для выявления нарушений в использовании и охране земель, состоянии окружающей среды

ОПК-2.1/Ум8 Оценивать состояние земель с применением результатов почвенных и геоботанических исследований с составлением актов по итогам оценки

ОПК-2.1/Ум9 Выполнять землеустроительные, почвенные, геоботанические, агрохимические, почвенно-мелиоративные, культуртехнические, гидрологические обследования и изыскания для землеустроительного проектирования и оценки качества земель

ОПК-2.1/Ум10 Пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при выполнении обследований и изысканий при проведении землеустройства

Владеть:

ОПК-2.1/Нв1 Выявление нарушенных, деградированных, нуждающихся в рекультивации, консервации, а также осушаемых и орошаемых земель

ОПК-2.1/Нв2 Оценка потенциальной опасности неблагоприятных явлений и процессов деградации и разрушения земель

ОПК-2.1/Нв3 Обследование земель, подверженных воздействию антропогенных факторов, водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, опустынивания, уплотнения, загрязнения и заражения отходами производства и потребления, радиоактивными и химическими веществами

ОПК-2.1/Нв4 Проведение анализа экологического состояния территории объектов землеустройства и влияния на нее хозяйственной деятельности

ОПК-2.2 Учитывает экологические, социальные и другие ограничения при выполнении проектных работ в области землеустройства и кадастров.

Знать:

ОПК-2.2/Зн1 Нормативные правовые акты, нормативно-техническая документация в области выполнения специальных районирований и зонирования территорий

ОПК-2.2/Зн2 Актуальные проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства проектных работ

ОПК-2.2/Зн3 Правила работы со специализированными электронными информационными ресурсами, используемыми для осуществления сельскохозяйственного районирования земель и зонирования территорий объектов землеустройства

ОПК-2.2/Зн4 Программное обеспечение, используемое для работы с геоинформационными системами и программными комплексами для сельскохозяйственного районирования земель и зонирования территорий объектов землеустройства, визуализации результатов исследования

ОПК-2.2/Зн5 Программное обеспечение для создания и ведения электронных баз данных по сельскохозяйственному районированию земель и зонированию территорий объектов землеустройства

ОПК-2.2/Зн6 Методики землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации

ОПК-2.2/Зн7 Порядок составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при проведении специальных районирований и зонирования территорий

ОПК-2.2/Зн8 Требования по соблюдению служебной, коммерческой тайны, неразглашению сведений конфиденциального характера

ОПК-2.2/Зн9 Основы экономики, организации производства, труда и управления в области землеустройства

ОПК-2.2/Зн10 Требования охраны окружающей среды в области землеустройства

ОПК-2.2/Зн11 Требования охраны труда в части, регламентирующей выполнение трудовых обязанностей

Уметь:

ОПК-2.2/Ум1 Осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации из различных источников и электронных информационно-аналитических ресурсов

ОПК-2.2/Ум2 Представлять информацию в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий

ОПК-2.2/Ум3 Выполнять подбор и систематизацию материалов специальных районирований и зонирований территорий, основанных на учете природных, географических, экологических, экономических, социальных, агрохозяйственных, административно-территориальных, градостроительных и особых (режимных) условий и факторов, для определения пригодности использования земель в сельском хозяйстве

ОПК-2.2/Ум4 Вести электронные базы данных по сельскохозяйственному районированию земель и зонированию территорий объектов землеустройства

ОПК-2.2/Ум5 Определять единицы природно-сельскохозяйственного районирования и разрабатывать соответствующие карты, схемы, документы и материалы с применением цифровых информационно-аналитических ресурсов и специализированного программного обеспечения

ОПК-2.2/Ум6 Разрабатывать документы специальных районирований и зонирования территорий объектов землеустройства

ОПК-2.2/Ум7 Применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве

ОПК-2.2/Ум8 Пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при проведении природно-сельскохозяйственного районирования земель и зонирования территорий объектов землеустройства

Владеть:

ОПК-2.2/Нв1 Определение единиц природно-сельскохозяйственного районирования с целью подготовки соответствующих карт, схем, документов и материалов

ОПК-2.2/Нв2 Анализ материалов специальных районирований и зонирований территорий, основанных на учете природных, географических, экологических, экономических, социальных, агрохозяйственных, административно-территориальных, градостроительных и особых (режимных) условий и факторов

ОПК-2.2/Нв3 Зонирование территорий объектов землеустройства

ОПК-2.2/Нв4 Проведение классификации земель по пригодности для использования в сельском хозяйстве

ОПК-2.2/Нв5 Разработка документов зонирования территорий объектов землеустройства

ОПК-2.2/Нв6 Установление обременений и ограничений в использовании земельных участков, предоставленных землевладельцам и землепользователям

ОПК-2.3 Осуществляет выполнение землеустроительных и кадастровых работ в профессиональной деятельности

Знать:

ОПК-2.3/Зн1 Нормативные правовые акты, нормативно-техническая документация по рациональному использованию земель и их охране

ОПК-2.3/Зн2 Правила работы со специализированными электронными информационными ресурсами, используемыми для разработки предложений по рациональному использованию и охране земель и их обоснования

ОПК-2.3/Зн3 Программное обеспечение, используемое для работы с геоинформационными системами и программными комплексами для разработки мероприятий по рациональному использованию и охране земель

ОПК-2.3/Зн4 Программное обеспечение для создания и ведения электронных баз данных по рациональному использованию и охране земель

ОПК-2.3/Зн5 Актуальные проблемы и тенденции развития землеустроительной отрасли, отечественный и зарубежный опыт и современные методы (технологии) производства топографо-геодезических и картографических работ, в том числе методы дистанционного зондирования Земли

ОПК-2.3/Зн6 Методики землеустроительного проектирования и создания землеустроительной документации

ОПК-2.3/Зн7 Порядок составления и оформления, учета и хранения материалов, полученных при проведении проектных работ в землеустройстве

ОПК-2.3/Зн8 Требования по соблюдению служебной, коммерческой тайны, неразглашению сведений конфиденциального характера

ОПК-2.3/Зн9 Требования охраны окружающей среды в области землеустройства

ОПК-2.3/Зн10 Требования охраны труда в части, регламентирующей выполнение трудовых обязанностей

Уметь:

ОПК-2.3/Ум1 Осуществлять поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации из различных источников, в том числе электронных информационно-аналитических ресурсов

ОПК-2.3/Ум2 Представлять информацию по рациональному использованию и охране земель в требуемом формате с использованием специализированного программного обеспечения и программных комплексов

ОПК-2.3/Ум3 Разрабатывать проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства с применением современных методик разработки проектных решений

ОПК-2.3/Ум4 Организовывать рациональное использование земельных ресурсов

ОПК-2.3/Ум5 Определять мероприятия по снижению антропогенного воздействия на территорию

ОПК-2.3/Ум6 Применять геоинформационные системы, информационно-телекоммуникационные технологии и моделирование в землеустройстве

ОПК-2.3/Ум7 Пользоваться компьютерными и телекоммуникационными средствами в профессиональной деятельности при планировании рационального использования и охраны земель

Владеть:

ОПК-2.3/Нв1 Определение порядка, сроков, методов выполнения проектных землеустроительных работ

ОПК-2.3/Нв2 Обоснование технических и организационных решений в части проектных землеустроительных работ

ОПК-2.3/Нв3 Сбор материалов инженерных изысканий, наземной и аэрокосмической пространственной информации о состоянии окружающей среды и земельных ресурсов

ОПК-2.3/Нв4 Планирование и проведение инженерных проектно-изыскательских работ

ОПК-2.3/Нв5 Разработка мероприятий по планированию и организации рационального использования земель и их охраны

ОПК-2.3/Нв6 Разработка землеустроительной документации по планированию и организации использования земель

3. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина (модуль) «Экономика землеустройства» относится к обязательной части образовательной программы и изучается в семестре(ах): Очная форма обучения - 8, Заочная форма обучения - 9.

В процессе изучения дисциплины студент готовится к видам профессиональной деятельности и решению профессиональных задач, предусмотренных ФГОС ВО и образовательной программой.

4. Объем дисциплины и виды учебной работы

Очная форма обучения

Период обучения	Общая трудоемкость (часы)	Общая трудоемкость (ЗЕТ)	Контактная работа (часы, всего)	Внеаудиторная контактная работа (часы)	Лекционные занятия (часы)	Практические занятия (часы)	Самостоятельная работа (часы)	Промежуточная аттестация (часы)
Восьмой семестр	144	4	49	5	14	30	41	Курсовая работа Экзамен (54)
Всего	144	4	49	5	14	30	41	54

Заочная форма обучения

Период обучения	Общая трудоемкость (часы)	Общая трудоемкость (ЗЕТ)	Контактная работа (часы, всего)	Внеаудиторная контактная работа (часы)	Лекционные занятия (часы)	Практические занятия (часы)	Самостоятельная работа (часы)	Промежуточная аттестация (часы)
Девятый семестр	144	4	17	5	4	8	127	Курсовая работа Экзамен
Всего	144	4	17	5	4	8	127	

5. Содержание дисциплины

5.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий (часы промежуточной аттестации не указываются)

Очная форма обучения

Наименование раздела, темы	Всего	Внеаудиторная контактная работа	Лекционные занятия	Практические занятия	Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения, соотношенные с результатами освоения программы
Раздел 1. Экономика землеустройства	85		14	30	41	УК-10.1 ОПК-2.1 ОПК-2.2 ОПК-2.3
Тема 1.1. Экономика землеустройства как наука	6		1	2	3	
Тема 1.2. Экономическая сущность землеустройства и его социально-экономическая направленность	6		1	2	3	
Тема 1.3. Экономическая роль землеустройства при проведении земельных реформ	6		1	2	3	
Тема 1.4. Основные методические положения экономической эффективности землеустройства	6		1	2	3	
Тема 1.5. Экономика внутрихозяйственного землеустройства	9		1	4	4	
Тема 1.6. Методика эколого-экономического обоснования проектных решений в проектах внутрихозяйственного землеустройства	10		2	4	4	
Тема 1.7. Экономика межхозяйственного землеустройства	6		1	2	3	
Тема 1.8. Методика оценки проектов по образованию сельскохозяйственных землепользований	8		2	2	4	
Тема 1.9. Составление бизнес-планов развития сельскохозяйственных организаций на основе проектов землеустройства	8		1	4	3	
Тема 1.10. Оценка эффективности инвестиционных проектов, разработанных на основе проектов внутрихозяйственного землеустройства	7		1	2	4	

Тема 1.11. Экономическое обоснование рабочих проектов в землеустройстве	7		1	2	4	
Тема 1.12. Особенности экономического обоснования и оценки эффективности землеустроительных решений в различных природно-экономических зонах	6		1	2	3	
Раздел 2. Промежуточная аттестация	3	3				УК-10.1 ОПК-2.1
Тема 2.1. Экзамен	3	3				ОПК-2.2 ОПК-2.3
Раздел 3. Промежуточная аттестация	2	2				УК-10.1 ОПК-2.1
Тема 3.1. Курсовая работа	2	2				ОПК-2.2 ОПК-2.3
Итого	90	5	14	30	41	

Заочная форма обучения

Наименование раздела, темы	Всего	Внеаудиторная контактная работа	Лекционные занятия	Практические занятия	Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения, соотношенные с результатами освоения программы
Раздел 1. Экономика землеустройства	139		4	8	127	УК-10.1 ОПК-2.1
Тема 1.1. Экономика землеустройства как наука	11				11	ОПК-2.2 ОПК-2.3
Тема 1.2. Экономическая сущность землеустройства и его социально-экономическая направленность	12		1		11	
Тема 1.3. Экономическая роль землеустройства при проведении земельных реформ	14		1	2	11	
Тема 1.4. Основные методические положения экономической эффективности землеустройства	10				10	
Тема 1.5. Экономика внутрихозяйственного землеустройства	13		1	2	10	

Тема 1.6. Методика эколого-экономического обоснования проектных решений в проектах внутрихозяйственного землеустройства	12		1		11	
Тема 1.7. Экономика межхозяйственного землеустройства	13			2	11	
Тема 1.8. Методика оценки проектов по образованию сельскохозяйственных землепользований	11				11	
Тема 1.9. Составление бизнес-планов развития сельскохозяйственных организаций на основе проектов землеустройства	12			2	10	
Тема 1.10. Оценка эффективности инвестиционных проектов, разработанных на основе проектов внутрихозяйственного землеустройства	11				11	
Тема 1.11. Экономическое обоснование рабочих проектов в землеустройстве	10				10	
Тема 1.12. Особенности экономического обоснования и оценки эффективности землеустроительных решений в различных природно-экономических зонах	10				10	
Раздел 2. Промежуточная аттестация	3	3				УК-10.1 ОПК-2.1
Тема 2.1. Экзамен	3	3				ОПК-2.2 ОПК-2.3
Раздел 3. Промежуточная аттестация	2	2				УК-10.1 ОПК-2.1
Тема 3.1. Курсовая работа	2	2				ОПК-2.2 ОПК-2.3
Итого	144	5	4	8	127	

5. Содержание разделов, тем дисциплин

Раздел 1. Экономика землеустройства

(Заочная: Лекционные занятия - 4ч.; Практические занятия - 8ч.; Самостоятельная работа - 127ч.; Очная: Лекционные занятия - 14ч.; Практические занятия - 30ч.; Самостоятельная работа - 41ч.)

Тема 1.1. Экономика землеустройства как наука

(Очная: Лекционные занятия - 1ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 3ч.; Заочная: Самостоятельная работа - 11ч.)

- 1.1 Предмет, цели, задачи изучения дисциплины
- 1.2 Методы исследования в экономике землеустройства

Тема 1.2. Экономическая сущность землеустройства и его социально-экономическая направленность

(Заочная: Лекционные занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 11ч.; Очная: Лекционные занятия - 1ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 3ч.)

- 2.1 Экономическая сущность землеустройства
- 2.2 Социально-экономическая направленность землеустройства
- 2.3 Роль землеустройства в управлении земельными ресурсами и регулировании земельных отношений
- 2.4 Концепция современного землеустройства

Тема 1.3. Экономическая роль землеустройства при проведении земельных реформ

(Заочная: Лекционные занятия - 1ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 11ч.; Очная: Лекционные занятия - 1ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 3ч.)

- 3.1 Основные земельные реформы в истории экономики России
- 3.2 Роль землеустройства при реализации основных положений земельных реформ в истории экономики России
- 3.3 Современная земельная реформа: цель, задачи, этапы, результаты
- 3.4 Роль землеустройства при проведении современной земельной реформы

Тема 1.4. Основные методические положения экономической эффективности землеустройства

(Очная: Лекционные занятия - 1ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 3ч.; Заочная: Самостоятельная работа - 10ч.)

- 4.1 Определение землеустройства, виды землеустройства, землеустроительное проектирование
- 4.2 Понятие эффективности землеустройства
- 4.3 Критерий и система показателей экономической эффективности землеустройства

Тема 1.5. Экономика внутрихозяйственного землеустройства

(Заочная: Лекционные занятия - 1ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 10ч.; Очная: Лекционные занятия - 1ч.; Практические занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 4ч.)

- 5.1 Влияние внутрихозяйственного землеустройства на экономику сельскохозяйственных предприятий и КФХ
- 5.2 Система показателей эффективности проектов ВХЗ

Тема 1.6. Методика эколого-экономического обоснования проектных решений в проектах внутрихозяйственного землеустройства

(Заочная: Лекционные занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 11ч.; Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 4ч.)

- 6.1 Методика эколого-экономического обоснования проекта организации угодий на адаптивно-ландшафтной основе
- 6.2 Методика эколого-экономического обоснования проекта организации системы севооборотов на адаптивно-ландшафтной основе
- 6.3 Методика эколого-экономического обоснования проекта устройства территории севооборотов на адаптивно-ландшафтной основе

Тема 1.7. Экономика межхозяйственного землеустройства

(Очная: Лекционные занятия - 1ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 3ч.; Заочная: Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 11ч.)

7.1 Понятие, объекты, виды и формы межхозяйственного землеустройства

7.2 Оценка вариантов геодезических работ по переносу проекта межхозяйственного землеустройства на местность и подготовку кадастровой документации

Тема 1.8. Методика оценки проектов по образованию сельскохозяйственных землепользований

(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 4ч.; Заочная: Самостоятельная работа - 11ч.)

8.1 Условия и факторы, влияющие на размер сельскохозяйственных землепользований

8.2 Размещение и формирование земельного массива сельскохозяйственных организаций и крестьянского (фермерского) хозяйства

8.3 Методика образования новых и упорядочения существующих сельскохозяйственных землепользований

8.4 Методика оценки образования новых и упорядочения существующих сельскохозяйственных землепользований

Тема 1.9. Составление бизнес-планов развития сельскохозяйственных организаций на основе проектов землеустройства

(Очная: Лекционные занятия - 1ч.; Практические занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 3ч.; Заочная: Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 10ч.)

9.1 Понятие и назначение бизнес-плана

9.2 Содержание и структура бизнес-плана

Тема 1.10. Оценка эффективности инвестиционных проектов, разработанных на основе проектов внутрихозяйственного землеустройства

(Очная: Лекционные занятия - 1ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 4ч.; Заочная: Самостоятельная работа - 11ч.)

10.1 Понятие и методы оценки эффективности инвестиционного проекта

10.2 Статические методы оценки эффективности инвестиционного проекта

10.3 Динамические методы оценки эффективности инвестиционного проекта

10.4 Применение метода дисконтирования при разработке производственной программы в сельскохозяйственных организациях

Тема 1.11. Экономическое обоснование рабочих проектов в землеустройстве

(Очная: Лекционные занятия - 1ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 4ч.; Заочная: Самостоятельная работа - 10ч.)

11.1 Понятие и виды рабочих проектов в землеустройстве, показатели их эффективности

11.2 Экономическое обоснование рабочего проекта улучшения кормовых угодий

11.3 Экономическое обоснование рабочего проекта организации и устройства территории сада

Тема 1.12. Особенности экономического обоснования и оценки эффективности землеустроительных решений в различных природно-экономических зонах

(Очная: Лекционные занятия - 1ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 3ч.; Заочная: Самостоятельная работа - 10ч.)

12.1 Особенности землеустроительных решений в различных природно-экономических зонах

12.2 Оценка эффективности противоэрозионной организации территории

12.3 Обоснование проектов землеустройства в районах осушительных мелиораций

12.4 Особенности проектов землеустройства в районах оросительных мелиораций

Раздел 2. Промежуточная аттестация

(Заочная: Внеаудиторная контактная работа - 3ч.; Очная: Внеаудиторная контактная работа - 3ч.)

Тема 2.1. Экзамен

(Заочная: Внеаудиторная контактная работа - 3ч.; Очная: Внеаудиторная контактная работа - 3ч.)

Проведение промежуточной аттестации в форме экзамена

Раздел 3. Промежуточная аттестация

(Заочная: Внеаудиторная контактная работа - 2ч.; Очная: Внеаудиторная контактная работа - 2ч.)

Тема 3.1. Курсовая работа

(Заочная: Внеаудиторная контактная работа - 2ч.; Очная: Внеаудиторная контактная работа - 2ч.)

Защита курсовой работы

6. Оценочные материалы текущего контроля

Раздел 1. Экономика землеустройства

Форма контроля/оценочное средство: Задача

Вопросы/Задания:

1. Рассчитайте показатель. Ответ укажите в единицах

На 150 га почвозащитного севооборота предусматривается вспашка с почвоуглублением, которая обеспечивает предотвращение потерь почвы 3 т на 1 га.

2. Рассчитайте показатель. Ответ укажите в единицах

На рабочем участке площадью 100 га выполнена закладка водорегулирующих лесополос и создание стокорегулирующих валов, которые обеспечивают предотвращение потерь почвы 34 т на 1 га.

3. Рассчитайте показатель. Ответ укажите в единицах

Определить срок окупаемости капитальных вложений в освоение участка прочих угодий в пашню (озимая пшеница), если сумма капитальных вложений в трансформацию составляет 4500 тыс. руб., а чистый доход 1500 тыс. руб.

4. Прочитайте задание и укажите последовательность действий. Ответ заполнить в таблице.

1 2 3 4 5 6 7

Определите последовательность нанесения элементов зонирования на карте эколого-ландшафтного зонирования:

а) границы урочищ, подурочищ и фаций

б) микрозаповедники, миграционные коридоры

в) почвенные разности

г) водотоки и водоразделы

д) залужение днищ водосборных балок

е) санитарно-защитные зоны населенных пунктов и производственных центров

ж) уклоны местности

5. Выберите один ответ из предложенных и обоснуйте его выбор.

Основные факторы производства...:

а) земельный участок

б) земля, труд, материально-технические и финансовые ресурсы

в) мелиоративные системы

г) землевладения и землепользования

6. Выберите один ответ из предложенных и обоснуйте его выбор.

Наиболее полно раскрывается свойство земли «естественное плодородие» в:

- а) лесном хозяйстве
- б) сельском хозяйстве
- в) строительстве
- г) промышленности

7. Выберите один ответ из предложенных и обоснуйте его выбор.

Проекты внутрихозяйственного землеустройства способствуют:

- а) решению вопросов оптимального размера, размещения, структуры производства с.-х. организаций
- б) рациональной организации территории сельскохозяйственного предприятия, созданию наилучших условий для развития производства и повышения плодородия почв
- в) организации и устройству территории коллективного сада
- г) рациональному использованию средств производства

8. Выберите правильные ответы из предложенных и обоснуйте их выбор.

Землеустройство проводится в обязательном порядке в случаях:

- а) установления или изменения границ объектов землеустройства
- б) выявления нарушенных земель (подверженных водной и ветровой эрозии и т. д.)
- в) проведения мероприятий по восстановлению и консервации земель и т. д.
- г) при проведении мероприятий земельного надзора (контроля)

9. Выберите правильные ответы из предложенных и обоснуйте их выбор.

Производственное направление сельскохозяйственной организации и крестьянского (фермерского) хозяйства, их специализация и структура должны обязательно устанавливаться с учетом:

- а) плодородия почв
- б) степени окультуренности земель
- в) возможности последующей трансформации и улучшения угодий
- г) перераспределения земель

10. Выберите правильные ответы из предложенных и обоснуйте их выбор.

Факторы, влияющие на размер землевладения (землепользования) сельскохозяйственной организации:

- а) плодородия почв
- б) наличие основных и оборотных производственных фондов, в первую очередь сельскохозяйственного назначения, денежно-материальных средств, возможность привлечения банковских работников
- в) наличие и состояние дорожной сети, транспортных средств, средств связи, условия расселения и т. д.
- г) возможности последующей трансформации и улучшения угодий

11. Выберите правильные ответы из предложенных и обоснуйте их выбор.

Экономическое обоснование проектов внутрихозяйственного землеустройства производится по следующим группам показателей:

- а) технико-экономическим
- б) агро-экономическим
- в) социально-экономическим
- г) экономическим
- д) экологическим
- е) природным
- ж) техногенным

12. Рассчитайте показатель. Ответ укажите в единицах

Рассчитать чистый доход, если стоимость валовой продукции составляет 240 тыс. руб., а производственные затраты – 180 тыс. руб.:

13. Рассчитайте показатель. Ответ укажите до десятых единиц

Определить индекс экологического разнообразия территории с.-х. организации, если длина

экотонов составляет 3500 м, общая площадь с.-х. организации – 745 га, площадь средостабилизирующих угодий – 68 га:

14. Рассчитайте показатель. Ответ укажите в единицах

Рассчитать приведенные затраты, если нормативный коэффициент составляет 0,2, капитальные вложения – 10 млн. руб., себестоимость – 3 млн. руб.:

15. Прочитайте задание и установите соответствие. Ответ заполнить в таблице.

1 2 3 4

Найдите соответствие между показателем и формулой для его расчета.

Показатель:

1. Кэк. ст.
2. Кан
3. Jp
4. пашня : луга : леса и лесные полосы

Формула:

- а) $\square S * B / \square S$
- б) $\square S * K / \square S$
- в) %
- г) $1 / (S_t - S_k)$

16. Прочитайте задание и установите соответствие. Ответ заполнить в таблице.

1 2 3

Найдите соответствие между оценкой земель по степени антропогенной нагрузки:

Степень антропогенной нагрузки:

1. Высокая
2. Значительная
3. Средняя

Группа земель:

- а) пашня, многолетние насаждения
- б) дороги, населенные пункты
- в) пастбища, сенокосы

17. Прочитайте задание и установите соответствие. Ответ заполнить в таблице.

1 2 3

Найдите соответствие между оценкой земель по степени антропогенной нагрузки:

Степень антропогенной нагрузки:

1. Средняя
2. Незначительная
3. Низкая

Группа земель:

- а) лесополосы, леса, под водой
- б) микрозаповедники
- в) пастбища, сенокосы

18. Рассчитайте показатель. Ответ укажите до десятых единиц

Рассчитать коэффициент эффективности капитальных вложений, если капитальные вложения составляют 3400 тыс. руб., а чистый доход – 2400 тыс. руб.

19. Прочитайте задание и установите соответствие. Ответ заполнить в таблице.

1 2 3 4

Найдите соответствие между земельным угодьем и коэффициентом экологической стабильности территории, к которому оно относится:

Земельное угодье:

1. Застроенная территория и дороги
2. Пашня
3. Виноградники
4. Лесополосы

Коэффициент экологической стабильности территории:

- а) 0,29
- б) 0,14
- в) 0,01
- г) 0,38

20. Прочитайте задание и установите соответствие. Ответ заполнить в таблице.

1 2 3 4

Найдите соответствие между земельным угодьем и коэффициентом экологической стабильности территории, к которому оно относится:

Земельное угодье:

- 1. Фруктовые сады, кустарники
- 2. Огороды
- 3. Сенокосы
- 4. Пастбища

Коэффициент экологической стабильности территории:

- а) 0,50
- б) 0,43
- в) 0,68
- г) 0,62

21. Прочитайте задание и установите соответствие. Ответ заполнить в таблице.

1 2 3 4

Найдите соответствие между показателем и формулой для его расчета.

Показатель:

- 1. Чистый доход
- 2. Срок окупаемости капитальных вложений
- 3. Эффективность капитальных вложений
- 4. Приведенные затраты

Формула:

- а) ЧД/КВ
- б) СВП–ПЗ
- в) КВхЕн+Сс
- г) КВ/ЧД

22. Прочитайте задание и установите соответствие. Ответ заполнить в таблице.

1 2 3 4

Найдите соответствие между Сельскохозяйственной зоной Краснодарского края и рекомендуемыми специализациями для с.-х. организаций, расположенных на их территориях:

Сельскохозяйственные зоны Краснодарского края:

- 1. Северная зона
- 2. Центральная зона
- 3. Западная зона
- 4. Анапо-Таманская зона

Специализации сельскохозяйственных организаций

- а) производство зерна, сахарной свеклы, подсолнечника, молока и мяса
- б) производство зерна, масличных культур, свинины и молока
- в) производство винограда, овощей, риса, молока, мяса
- г) производство риса, молока и мяса

23. Прочитайте задание и установите соответствие. Ответ заполнить в таблице.

1 2 3 4

Найдите соответствие между Сельскохозяйственной зоной Краснодарского края и рекомендуемыми специализациями для с.-х. организаций, расположенных на их территориях:

Сельскохозяйственные зоны Краснодарского края:

- 1. Южно-предгорная зона
- 2. Черноморская зона
- 3. Горно-лесная зона
- 4. Северная зона

Специализации сельскохозяйственных организаций

- а) производство зерна, масличных культур, свинины и молока
- б) непригодной для возделывания сельскохозяйственных культур, возможен ограниченный выпас скота и сенокошение
- в) промышленное виноградарство, горное садоводство и цветоводство, чае- и овощеводство, производство молока и мяса
- г) производство зерна, картофеля, эфиромасличных культур, подсолнечника, табака, мяса, молока, шерсти, промышленное плодоводство и овощеводство

24. Прочитайте задание и укажите последовательность действий. Ответ заполнить в таблице.

1 2 3 4

Укажите последовательность действий, сложившиеся мировой практике, состояния, через которые проходит проект бизнес-плана:

- а) инвестиционную
- б) эксплуатационную
- в) подготовка проектно-сметной документации
- г) прединвестиционную

25. Прочитайте задание и укажите последовательность действий. Ответ заполнить в таблице.

1 2 3 4 5

Укажите порядок разработки разделов бизнес-плана:

- а) Финансовый план
- б) Анализ рынка
- в) Анализ отрасли
- г) План производства
- д) План продаж

26. Прочитайте задание и укажите последовательность действий. Ответ заполнить в таблице.

1 2 3 4 5

Укажите стадии проектирования при бизнес-планировании:

- а) рабочие проекты
- б) технико-экономическое обоснование образования зем-лепользований сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств
- в) эскизный проект формирования новых землепользований на базе реформируемой сельскохозяйственной организации
- г) проекты внутрихозяйственного землеустройства сельскохозяйственных организаций, крупных и средних крестьянских (фермерских) хозяйств
- д) бизнес-планы развития сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств

27. Прочитайте задание и укажите последовательность действий. Ответ заполнить в таблице.

1 2 3 4 5 6 7

Укажите порядок содержания бизнес-плана образования землепользования сельскохозяйственной организации:

- а) Краткое описание существа проекта
- б) Организационный план
- в) Продукция и услуги
- г) Финансовый план
- д) План маркетинга
- е) Резюме
- ж) Производственный план

28. Выберите один ответ из предложенных и обоснуйте его выбор.

Экономика землеустройства:

- а) изучает вопросы планирования и организации землеустроительных работ, их финансирования и рационального проведения
- б) включает порядок возбуждения, составления, прохождения (рассмотрения), утверждения и приведения в исполнение землеустроительного дела в увязке с действующими земельно-правовыми нормами
- в) изучает землеустройство как социально-экономическое явление, определяет экономически целесообразные методы землеустройства
- г) включает технические вопросы деления, измерения и вычисления площадей земельных участков

29. Рассчитайте показатель. Ответ укажите в единицах

Рассчитать валовой сбор продукции подсолнечника, если урожайность составляет 25 ц/га, а площадь посева – 100 га:

30. Рассчитайте показатель. Ответ укажите в единицах

Определить рентабельность продукции сахарной свеклы, если чистый доход составляет 90 млн. руб., а себестоимость – 300 млн. руб.:

Раздел 2. Промежуточная аттестация

Форма контроля/оценочное средство:

Вопросы/Задания:

.

Раздел 3. Промежуточная аттестация

Форма контроля/оценочное средство:

Вопросы/Задания:

.

7. Оценочные материалы промежуточной аттестации

Очная форма обучения, Восьмой семестр, Экзамен

Контролируемые ИДК: УК-10.1 ОПК-2.1 ОПК-2.2 ОПК-2.3

Вопросы/Задания:

1. Приведите определение экономике землеустройства как науке

На $150+N*0,1$ га почвозащитного севооборота предусматривается вспашка с почвоуглублением, которая обеспечивает прибавку урожая зерновых культур 3,7 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 3,2 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыл почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц зерна составляет 1068,6 руб., урожайность – 52,5 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

2. Сформулировать предмет, цели, задачи изучения экономики землеустройства

Закладка водорегулирующих лесных полос и создание стокорегулирующих валов обеспечивает прибавку урожая озимой пшеницы 5,5 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 34 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этих противоэрозионных мероприятий, а также предотвращенный смыл почвы на почвозащитном севообороте площадью $250+N*0,1$ га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

3. Приведите методы исследования в экономике землеустройства

Определить срок окупаемости капитальных вложений в освоение участка прочих угодий площадью $50 + N$ га в пашню (озимая пшеница), если сумма капитальных вложений в трансформацию составляет 4500 тыс. руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 641,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

4. Определите роль землеустройства в период проведения земельных реформ

Обосновать выбор наиболее эффективного варианта организации и устройства территории садов по показателям рентабельности производства и чистому доходу, если в первом варианте стоимость валовой продукции составляет $4500 + N$ тыс. руб., производственные затраты – 2300 + N тыс. руб. а во втором – стоимость валовой продукции составляет 6380 + N тыс. руб., производственные затраты – 3150 + N тыс. руб. N – порядковый номер студента по списку группы.

5. Определите роль землеустройства при проведении современной земельной реформы

Определить срок окупаемости капитальных вложений в закладку полезащитных лесных полос, если площадь, защищенная проектируемыми лесными полосами составляет $600 + N \cdot 0,1$ га, капитальные вложения на закладку лесных полос составляют 25000 тыс. руб., прибавка продукции (озимая пшеница) с 1 га защищенной площади составляет 12,3 ц, если до-полнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

6. Современная земельная реформа: цель, задачи, этапы, результаты

На $170 + N \cdot 0,1$ га почвозащитного севооборота предусматривается греб-нистая вспашка поперек склона, которая обеспечивает прибавку урожая зерновых культур 4,0 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 2,5 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыв почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц зерна составляет 1068,6 руб., урожайность – 52,5 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

7. Определите сущность экономической эффективности землеустройства

На $180 + N \cdot 0,1$ га почвозащитного севооборота предусматривается ще-левание озимых, которая обеспечивает прибавку урожая зерновых культур 2,3 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 2,3 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыв почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц зерна составляет 1068,6 руб., урожайность – 52,5 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

8. Сформулируйте социально-экономическую направленность землеустройства

На $180 + N \cdot 0,1$ га почвозащитного севооборота предусматривается пре-рывистое бороздование междурядий пропашных культур, которая обеспечивает прибавку урожая пропашных культур (сахарная свекла) 16,0 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 4,0 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыв почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 280 руб.

Цена реализации 1 ц сахарной свеклы составляет 1771,5 руб., урожай-ность – 384,6 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

9. Сформулируйте роль землеустройства в управлении земельными ресурсами и регулировании земельных отношений

На $190 + N \cdot 0,1$ га почвозащитного севооборота предусматривается пре-рывистое бороздование междурядий пропашных культур, которая обеспечивает прибавку урожая пропашных культур (подсолнечник) 1,0 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 4,0 т на 1 га. Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыв почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 200 руб.

Цена реализации 1 ц подсолнечника составляет 1945,1 руб., урожайность – 21,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

10. Сформулируйте концепцию современного землеустройства

Закладка защитных лесных насаждений обеспечивает прибавку урожая озимой пшеницы 12,0 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 34 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этих противоэрозионных мероприятий, а также предотвращенный смыв почвы на почвозащитном севообороте площадью $200 + N \cdot 0,1$ га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

11. Приведите понятие эффективности землеустройства

Закладка защитных лесных насаждений обеспечивает прибавку урожая ярового ячменя 5,7 ц с 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет противоэрозионных мероприятий на полевом севообороте площадью $300 + N \cdot 0,1$ га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 160 руб.

Цена реализации 1 ц ярового ячменя составляет 1350 руб., урожайность – 27,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

12. Обоснуйте влияние внутрихозяйственного землеустройства на экономику сельскохозяйственных организаций и КФХ.

Закладка защитных лесных насаждений обеспечивает прибавку урожая подсолнечника 9,1 ц с 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет противоэрозионных мероприятий на полевом севообороте площадью 350 га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 200 руб.

Цена реализации 1 ц подсолнечника составляет 1945,1 руб., урожайность – 21,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

13. Приведите способы перенесения проекта землеустройства на местность, дать их характеристику.

Закладка защитных лесных насаждений обеспечивает прибавку урожая сахарной свеклы 154,2 ц с 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет противоэрозионных мероприятий на полевом севообороте площадью $400 + N \cdot 0,1$ га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 280 руб.

Цена реализации 1 ц сахарной свеклы составляет 1771,5 руб., урожайность – 384,6 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

14. Приведите основные показатели оценки экономической эффективности различных вариантов перенесения проекта землеустройства на местность.

Определить срок окупаемости капитальных вложений в освоение участка прочих угодий площадью $10 + N \cdot 0,1$ га в пашню (озимая пшеница), если сумма капитальных вложений в трансформацию составляет 5000 тыс. руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 641,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

15. Определите критерий и основные показатели экономической эффективности землеустройства.

Определить срок окупаемости капитальных вложений в освоение участка прочих угодий площадью 120 га в пашню (подсолнечник), если сумма капитальных вложений в трансформацию составляет 9000 тыс. руб.

Цена реализации 1 ц подсолнечника составляет 1945,1 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 1108,7 руб., урожайность – 21,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

16. Представьте основные показатели экономического обоснования проектов внутрихозяйственного землеустройства.

Обосновать выбор наиболее эффективного варианта организации и устройства территории садов по показателям рентабельности производства и чистому доходу, если в первом варианте стоимость валовой продукции составляет 4600 тыс. руб., производственные затраты – 2400 тыс. руб. а во втором – стоимость валовой продукции составляет 6490 тыс. руб., производственные затраты – 3260 тыс. руб. N – порядковый номер студента по списку группы.

17. Представьте систему основных показателей оценки размещения населенных пунктов, массивов производственных подразделений и производственных центров.

Определить срок окупаемости капитальных вложений в закладку полезащитных лесных полос, если площадь, защищенная проектируемыми лесными полосами составляет $600 + N \cdot 0,1$ га, капитальные вложения на закладку лесных полос составляют 25000 тыс. руб., прибавка продукции (озимая пшеница) с 1 га защищенной площади составляет 12,3 ц, если до-полнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

18. Представьте систему основных показателей организации угодий и севооборотов.

Выполнить расчет экономической эффективности производства озимой пшеницы в полевом севообороте, площадь поля составляет $250 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 641,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства озимой пшеницы в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц, руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

19. Представьте систему основных показателей устройства территории севооборотов.

Выполнить расчет экономической эффективности производства озимо-го ячменя в полевом севообороте, площадь поля составляет $200 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц озимого ячменя составляет 925,5 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 580,8 руб., урожайность – 60,1 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 1 – Экономическая эффективность производства озимого ячменя в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц, руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

20. Представьте основные показатели эффективности освоения и улучшения угодий.

Выполнить расчет экономической эффективности производства кукурузы на зерно в полевом

севообороте, площадь поля составляет $300 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.
 Цена реализации 1 ц кукурузы на зерно составляет 780,1 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 610,6 руб., урожайность – 33,5 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства кукурузы на зерно в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц, руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

21. Приведите основные показатели эколого-экономического обоснования системы севооборотов.

Выполнить расчет экономической эффективности производства сахарной свеклы в полевом севообороте, площадь поля составляет $350 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.
 Цена реализации 1 ц сахарной свеклы составляет 1771,5 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 1328,6 руб., урожайность – 384,6 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства сахарной свеклы в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц, руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

22. Приведите основные показатели оценки эффективности системы севооборотов.

Выполнить расчет экономической эффективности производства подсолнечника в полевом севообороте, площадь поля составляет $280 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.
 Цена реализации 1 ц подсолнечника составляет 1945,1 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 1108,7 руб., урожайность – 21,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства подсолнечника в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц, руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

23. Приведите основные показатели экономического обоснования проектирования почвозащитных севооборотов.

Выполнить расчет экономической эффективности производства озимого рапса в полевом севообороте, площадь поля составляет $220 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.
 Цена реализации 1 ц озимого рапса составляет 1349,6 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 946,7 руб., урожайность – 25,8 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства озимого рапса в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц, руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства сахарной свеклы в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

28. Как определить эффективность размещения полевых защитных лесных полос?

Выполнить расчет экономической эффективности производства подсолнечника в полевом севообороте, площадь поля составляет $280 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц подсолнечника составляет 1945,1 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 1108,7 руб., урожайность – 21,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства подсолнечника в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

29. Приведите технико-экономическое обоснование размещения водорегулирующих лесных полос.

Выполнить расчет экономической эффективности производства озимого рапса в полевом севообороте, площадь поля составляет $220 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц озимого рапса составляет 1349,6 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 946,7 руб., урожайность – 25,8 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства озимого рапса в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

30. Приведите основные показатели оценки размещения полей и рабочих участков в отношении их конфигурации, длины и ширины гона.

На $150 + N \cdot 0,1$ га почвозащитного севооборота предусматривается вспашка с почвоуглублением, которая обеспечивает прибавку урожая зерновых культур 3,7 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 3,2 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыв почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц зерна составляет 1068,6 руб., урожайность – 52,5 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

31. Приведите основные показатели оценки равновеликости и равнокачественности полей севооборотов.

Закладка водорегулирующих лесных полос и создание стокорегулирующих валов

обеспечивает прибавку урожая озимой пшеницы 5,5 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 34 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этих противоэрозионных мероприятий, а также предотвращенный смыв почвы на почвозащитном севообороте площадью $250 + N \cdot 0,1$ га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

32. Приведите основные показатели оценки размещения полей и рабочих участков в полевых севооборотах.

Определить срок окупаемости капитальных вложений в освоение участка прочих угодий площадью $50 + N$ га в пашню (озимая пшеница), если сумма капитальных вложений в трансформацию составляет 4500 тыс. руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 641,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

33. Покажите эффективность размещения полей и рабочих участков за счет снижения рабочего уклона.

Обосновать выбор наиболее эффективного варианта организации и устройства территории садов по показателям рентабельности производства и чистому доходу, если в первом варианте стоимость валовой продукции составляет $4500 + N$ тыс. руб., производственные затраты – $2300 + N$ тыс. руб. а во втором – стоимость валовой продукции составляет $6380 + N$ тыс. руб., производственные затраты – $3150 + N$ тыс. руб. N – порядковый номер студента по списку группы.

34. Как рассчитать прибавку урожая и увеличение чистого дохода за счет снижения рабочего уклона при проектировании полей и рабочих участков в условиях выраженного рельефа?

Определить срок окупаемости капитальных вложений в закладку полезащитных лесных полос, если площадь, защищенная проектируемыми лесными полосами составляет $600 + N \cdot 0,1$ га, капитальные вложения на закладку лесных полос составляют 25000 тыс. руб., прибавка продукции (озимая пшеница) с 1 га защищенной площади составляет 12,3 ц, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб. Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

35. Приведите основные показатели эффективности агротехнических мероприятий.

На $170 + N \cdot 0,1$ га почвозащитного севооборота предусматривается греб-нистая вспашка поперек склона, которая обеспечивает прибавку урожая зерновых культур 4,0 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 2,5 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыв почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц зерна составляет 1068,6 руб., урожайность – 52,5 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

36. Представьте основные показатели сравнительной оценки вариантов устройства территории севооборотов.

На $180 + N \cdot 0,1$ га почвозащитного севооборота предусматривается щелевание озимых, которая обеспечивает прибавку урожая зерновых культур 2,3 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 2,3 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыв почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц зерна составляет 1068,6 руб., урожайность – 52,5 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

37. Как оценить проектные решения по организации и устройству территории многолетних насаждений?

На $180 + N \cdot 0,1$ га почвозащитного севооборота предусматривается прерывистое бороздование междурядий пропашных культур, которая обеспечивает прибавку урожая пропашных культур (сахарная свекла) 16,0 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 4,0 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыл почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 280 руб.

Цена реализации 1 ц сахарной свеклы составляет 1771,5 руб., урожайность – 384,6 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

38. Как оценить проектные решения по организации и устройству территории пастбищ?

На $190 + N \cdot 0,1$ га почвозащитного севооборота предусматривается прерывистое бороздование междурядий пропашных культур, которая обеспечивает прибавку урожая пропашных культур (подсолнечник) 1,0 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 4,0 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыл почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 200 руб.

Цена реализации 1 ц подсолнечника составляет 1945,1 руб., урожайность – 21,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

39. Как оценить проектные решения по организации и устройству сенокосов?

Закладка защитных лесных насаждений обеспечивает прибавку урожая озимой пшеницы 12,0 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 34 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этих противоэрозионных мероприятий, а также предотвращенный смыл почвы на почвозащитном севообороте площадью $200 + N \cdot 0,1$ га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

40. Приведите основные экологические показатели оценки организации угодий и севооборотов.

Закладка защитных лесных насаждений обеспечивает прибавку урожая ярового ячменя 5,7 ц с 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет противоэрозионных мероприятий на полевом севообороте площадью $300 + N \cdot 0,1$ га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 160 руб.

Цена реализации 1 ц ярового ячменя составляет 1350 руб., урожайность – 27,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

41. Приведите определение эффективности противоэрозионной организации территории.

Закладка защитных лесных насаждений обеспечивает прибавку урожая подсолнечника 9,1 ц с 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет противоэрозионных мероприятий на полевом севообороте площадью 350 га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 200 руб.

Цена реализации 1 ц подсолнечника составляет 1945,1 руб., урожайность – 21,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

42. Приведите основные технико-экономические показатели оценки эффективности противоэрозионных мероприятий.

Закладка защитных лесных насаждений обеспечивает прибавку урожая сахарной свеклы 154,2 ц с 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет противоэрозионных мероприятий на полевом севообороте площадью $400 + N \cdot 0,1$ га, если

дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 280 руб. Цена реализации 1 ц сахарной свеклы составляет 1771,5 руб., урожайность – 384,6 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

43. Представьте основные показатели экономического обоснования рабочих проектов. Определить срок окупаемости капитальных вложений в освоение участка прочих угодий площадью $10 + N \cdot 0,1$ га в пашню (озимая пшеница), если сумма капитальных вложений в трансформацию составляет 5000 тыс. руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 641,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

44. Приведите определение показателей «Срок окупаемости капитальных вложений», «эффективность капитальных вложений» и показать их использование в экономике землеустройства.

Определить срок окупаемости капитальных вложений в освоение участка прочих угодий площадью 120 га в пашню (подсолнечник), если сумма капитальных вложений в трансформацию составляет 9000 тыс. руб.

Цена реализации 1 ц подсолнечника составляет 1945,1 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 1108,7 руб., урожайность – 21,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

45. Приведите определение показателей «Стоимость валовой продукции», «Чистый доход» и показать их использование в экономике землеустройства.

Обосновать выбор наиболее эффективного варианта организации и устройства территории садов по показателям рентабельности производства и чистому доходу, если в первом варианте стоимость валовой продукции составляет 4600 тыс. руб., производственные затраты – 2400 тыс. руб. а во втором – стоимость валовой продукции составляет 6490 тыс. руб., производственные затраты – 3260 тыс. руб. N – порядковый номер студента по списку группы.

46. Приведите определение показателя «Приведенные затраты» и показать его использование в экономике землеустройства.

Определить срок окупаемости капитальных вложений в закладку полезащитных лесных полос, если площадь, защищенная проектируемыми лесными полосами составляет $600 + N \cdot 0,1$ га, капитальные вложения на закладку лесных полос составляют 25000 тыс. руб., прибавка продукции (озимая пшеница) с 1 га защищенной площади составляет 12,3 ц, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб. Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

47. Приведите определение показателей «производственные затраты», «себестоимость продукции» и показать их использование в экономике землеустройства.

Выполнить расчет экономической эффективности производства озимой пшеницы в полевом севообороте, площадь поля составляет $250 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 641,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства озимой пшеницы в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц, руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

48. Приведите определение показателей «Прибыль», «Чистый доход», «Уровень рентабельности производства» и показать их использование в экономике землеустройства.

Выполнить расчет экономической эффективности производства озимого ячменя в полевом

севообороте, площадь поля составляет $200 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.
 Цена реализации 1 ц озимого ячменя составляет 925,5 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 580,8 руб., урожайность – 60,1 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 1 – Экономическая эффективность производства озимого ячменя в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

49. Приведите определение показателя «Ежегодные издержки производства» и показать его использование в экономике землеустройства.

Выполнить расчет экономической эффективности производства кукурузы на зерно в полевом севообороте, площадь поля составляет $300 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.
 Цена реализации 1 ц кукурузы на зерно составляет 780,1 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 610,6 руб., урожайность – 33,5 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства кукурузы на зерно в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

50. Представьте систему показателей оценки эколого-экономической эффективности проекта внутрихозяйственного землеустройства на адаптивно-ландшафтной основе.

Выполнить расчет экономической эффективности производства сахарной свеклы в полевом севообороте, площадь поля составляет $350 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.
 Цена реализации 1 ц сахарной свеклы составляет 1771,5 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 1328,6 руб., урожайность – 384,6 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства сахарной свеклы в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

51. Приведите основные технико-экономические показатели оценки проекта внутрихозяйственного землеустройства на адаптивно-ландшафтной основе.

Выполнить расчет экономической эффективности производства подсолнечника в полевом севообороте, площадь поля составляет $280 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.
 Цена реализации 1 ц подсолнечника составляет 1945,1 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 1108,7 руб., урожайность – 21,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства подсолнечника в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

	га	%	Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц, руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.	тыс. руб.	тыс. руб./га	Рентабельность, %

52. Приведите основные технико-экономические показатели проекта противоэрозионной организации территории.

Выполнить расчет экономической эффективности производства озимого рапса в полевом севообороте, площадь поля составляет $220 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц озимого рапса составляет 1349,6 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 946,7 руб., урожайность – 25,8 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства озимого рапса в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц, руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

53. Приведите основные экологические показатели оценки проекта внутрихозяйственного землеустройства.

Выполнить расчет экономической эффективности производства озимой пшеницы в полевом севообороте, площадь поля составляет $250 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 641,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства озимой пшеницы в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц, руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

54. Приведите определение коэффициента экологической стабильности и индекса экологического разнообразия территории.

Выполнить расчет экономической эффективности производства озимого ячменя в полевом севообороте, площадь поля составляет $200 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц озимого ячменя составляет 925,5 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 580,8 руб., урожайность – 60,1 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 1 – Экономическая эффективность производства озимого ячменя в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц, руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

55. Определите понятие «длина экотонов».

Выполнить расчет экономической эффективности производства кукурузы на зерно в полевом севообороте, площадь поля составляет $300 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц кукурузы на зерно составляет 780,1 руб., производственные затраты на

производство 1 ц продукции составляют 610,6 руб., урожайность – 33,5 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства кукурузы на зерно в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц, руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

56. Как определяется зона предельного экологического влияния более стабильного угодья на окружающие земли?

Выполнить расчет экономической эффективности производства сахарной свеклы в полевом севообороте, площадь поля составляет 350 + N га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц сахарной свеклы составляет 1771,5 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 1328,6 руб., урожайность – 384,6 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства сахарной свеклы в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц, руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

57. Приведите определение экономики межхозяйственного землеустройства.

Выполнить расчет экономической эффективности производства подсолнечника в полевом севообороте, площадь поля составляет 280 + N га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц подсолнечника составляет 1945,1 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 1108,7 руб., урожайность – 21,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства подсолнечника в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц, руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

58. Обоснуйте оптимальные размеры землевладений (землепользований) сельскохозяйственных предприятий.

Выполнить расчет экономической эффективности производства озимого рапса в полевом севообороте, площадь поля составляет 220 + N га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц озимого рапса составляет 1349,6 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 946,7 руб., урожайность – 25,8 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства озимого рапса в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц, руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыв почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц зерна составляет 1068,6 руб., урожайность – 52,5 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

65. Что представляет собой дисконтирование денежных потоков, и с какой целью его производят?

На $180 + N * 0,1$ га почвозащитного севооборота предусматривается щелевание озимых, которая обеспечивает прибавку урожая зерновых культур 2,3 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 2,3 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыв почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц зерна составляет 1068,6 руб., урожайность – 52,5 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

66. Как определяется будущая стоимость доходов при оценке инвестиций динамическим методом?

На $180 + N * 0,1$ га почвозащитного севооборота предусматривается пре-рывистое бороздование междурядий пропашных культур, которая обеспечивает прибавку урожая пропашных культур (сахарная свекла) 16,0 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 4,0 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыв почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 280 руб.

Цена реализации 1 ц сахарной свеклы составляет 1771,5 руб., урожайность – 384,6 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

67. Каким образом можно учесть влияние инфляции в инвестиционном проекте?

На $190 + N * 0,1$ га почвозащитного севооборота предусматривается прерывистое бороздование междурядий пропашных культур, которая обеспечивает прибавку урожая пропашных культур (подсолнечник) 1,0 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 4,0 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыв почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 200 руб.

Цена реализации 1 ц подсолнечника составляет 1945,1 руб., урожайность – 21,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

68. В чем отличие динамических и статических методов оценки эффективности инвестиционных проектов?

Закладка защитных лесных насаждений обеспечивает прибавку урожая озимой пшеницы 12,0 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 34 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этих противоэрозионных мероприятий, а также предотвращенный смыв почвы на почвозащитном севообороте площадью $200 + N * 0,1$ га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

69. Перечислите основные статические показатели эффективности инвестиционных проектов.

Закладка защитных лесных насаждений обеспечивает прибавку урожая ярового ячменя 5,7 ц с 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет противоэрозионных мероприятий на полевом севообороте площадью $300 + N * 0,1$ га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 160 руб.

Цена реализации 1 ц ярового ячменя составляет 1350 руб., урожайность – 27,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

70. Приведите основное содержание и структуру бизнес-плана.

Закладка защитных лесных насаждений обеспечивает прибавку урожая подсолнечника 9,1 ц с 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет противоэрозионных мероприятий на полевом севообороте площадью 350 га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 200 руб. Цена реализации 1 ц подсолнечника составляет 1945,1 руб., урожайность – 21,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

71. Обоснуйте разработку бизнес-плана совместно с проектом внутрихозяйственного землеустройства.

Закладка защитных лесных насаждений обеспечивает прибавку урожая сахарной свеклы 154,2 ц с 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет противоэрозионных мероприятий на полевом севообороте площадью $400+N*0,1$ га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 280 руб. Цена реализации 1 ц сахарной свеклы составляет 1771,5 руб., урожайность – 384,6 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

72. Какая исходная информация используется при составлении бизнес-плана?

Определить срок окупаемости капитальных вложений в освоение участка прочих угодий площадью $10+N*0,1$ га в пашню (озимая пшеница), если сумма капитальных вложений в трансформацию составляет 5000 тыс. руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 641,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

73. Как оценить эффективность создания крестьянского хозяйства на основе проекта землеустройства и бизнес-плана?

Определить срок окупаемости капитальных вложений в освоение участка прочих угодий площадью 120 га в пашню (подсолнечник), если сумма капитальных вложений в трансформацию составляет 9000 тыс. руб.

Цена реализации 1 ц подсолнечника составляет 1945,1 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 1108,7 руб., урожайность – 21,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

74. Приведите понятие и виды рабочих проектов в землеустройстве, обосновать показатели их эффективности.

Обосновать выбор наиболее эффективного варианта организации и устройства территории садов по показателям рентабельности производства и чистому доходу, если в первом варианте стоимость валовой продукции составляет 4600 тыс. руб., производственные затраты – 2400 тыс. руб. а во втором – стоимость валовой продукции составляет 6490 тыс. руб., производственные затраты – 3260 тыс. руб. N – порядковый номер студента по списку группы.

75. Сформулируйте особенности землеустроительных решений в различных природно-экономических зонах.

Определить срок окупаемости капитальных вложений в закладку полезащитных лесных полос, если площадь, защищенная проектируемыми лесными полосами составляет $600+N*0,1$ га, капитальные вложения на закладку лесных полос составляют 25000 тыс. руб., прибавка продукции (озимая пшеница) с 1 га защищенной площади составляет 12,3 ц, если до-полнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Очная форма обучения, Восьмой семестр, Курсовая работа

Контролируемые ИДК: УК-10.1 ОПК-2.1 ОПК-2.2 ОПК-2.3

Вопросы/Задания:

1. Организация и устройство территории сада
2. Особенности управления организацией в нефтегазовой отрасли
3. Региональные особенности землеустройства в Краснодарском крае
4. Проект внутрихозяйственного землеустройства с элементами бизнес-планирования
5. Образование участков из земель муниципальной собственности и организация их территории
6. Проблема государственного кадастрового учёта земельных участков в населённых пунктах
7. Правовое обеспечение организации и устройства территории виноградников с элементами инвестиционного проектирования
8. Организация и устройство территорий пастбищ
9. Разработка элементов инвестиционного проекта закладки сада фундука
10. Совершенствование информационного обеспечения государственной кадастровой оценки земель сельскохозяйственного назначения
11. Регулирование земельных отношений при использовании земельных участков в водоохранных зонах рек Краснодарского края
12. Использование кадастровой информации при управлении земельными ресурсами
13. Предоставление земель муниципальной собственности
14. Определение рыночной стоимости объектов недвижимости
15. Анализ результатов государственной кадастровой оценки земель сельскохозяйственного назначения в Краснодарском крае
16. Проведение кадастровых работ с учетом градостроительных регламентов
17. Уточнение границ земельных участков, занятых мелиоративными защитными лесными насаждениями
18. Планирование использования земель сельскохозяйственного назначения
19. Предоставление земельных участков государственной и муниципальной собственности
20. Планирование и организация рационального использования земель
21. Использование результатов кадастровой оценки земель в целях управления земельными ресурсами сельских территорий Краснодарского края

22. Сведения ЕГРН как основа управления земельными ресурсами

23. Проведение земельного надзора для повышения эффективности использования земель населённых пунктов

24. Установление границ территориальных зон с применением ГИС-технологий

25. Планирование использования земель в соответствии с генеральным планом

26. Выявление неиспользуемых сельскохозяйственных угодий

27. Анализ и оценка состояния градостроительной деятельности г. Краснодара с использованием ГИС-технологий

28. Исправление реестровых ошибок в ЕГРН

29. Кадастровые работы при установлении границ земельных участков

30. Использование особо ценных высокопродуктивных земель

Заочная форма обучения, Девятый семестр, Экзамен

Контролируемые ИДК: УК-10.1 ОПК-2.1 ОПК-2.2 ОПК-2.3

Вопросы/Задания:

1. Приведите определение экономике землеустройства как науке

На $150+N*0,1$ га почвозащитного севооборота предусматривается вспашка с почвоуглублением, которая обеспечивает прибавку урожая зерновых культур 3,7 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 3,2 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыл почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц зерна составляет 1068,6 руб., урожайность – 52,5 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

2. Сформулировать предмет, цели, задачи изучения экономики землеустройства.

Закладка водорегулирующих лесных полос и создание стокорегулирующих валов обеспечивает прибавку урожая озимой пшеницы 5,5 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 34 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этих противоэрозионных мероприятий, а также предотвращенный смыл почвы на почвозащитном севообороте площадью $250+N*0,1$ га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

3. Приведите методы исследования в экономике землеустройства.

Определить срок окупаемости капитальных вложений в освоение участка прочих угодий площадью $50+ N$ га в пашню (озимая пшеница), если сумма капитальных вложений в трансформацию составляет 4500 тыс. руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 641,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

4. Определите роль землеустройства в период проведения земельных реформ.

Обосновать выбор наиболее эффективного варианта организации и устройства территории садов по показателям рентабельности производства и чистому доходу, если в первом варианте стоимость валовой продукции составляет $4500 + N$ тыс. руб., производственные затраты – $2300 + N$ тыс. руб. а во втором – стоимость валовой продукции составляет $6380 + N$ тыс. руб., производственные затраты – $3150 + N$ тыс. руб. N – порядковый номер студента по списку группы.

5. Определите роль землеустройства при проведении современной земельной реформы.

Определить срок окупаемости капитальных вложений в закладку полезащитных лесных полос, если площадь, защищенная проектируемыми лесными полосами составляет $600 + N \cdot 0,1$ га, капитальные вложения на закладку лесных полос составляют 25000 тыс. руб., прибавка продукции (озимая пшеница) с 1 га защищенной площади составляет 12,3 ц, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

6. Современная земельная реформа: цель, задачи, этапы, результаты.

На $170 + N \cdot 0,1$ га почвозащитного севооборота предусматривается греб-нистая вспашка поперек склона, которая обеспечивает прибавку урожая зерновых культур 4,0 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 2,5 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыв почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц зерна составляет 1068,6 руб., урожайность – 52,5 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

7. Определите сущность экономической эффективности землеустройства.

На $180 + N \cdot 0,1$ га почвозащитного севооборота предусматривается щелевание озимых, которая обеспечивает прибавку урожая зерновых культур 2,3 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 2,3 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыв почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц зерна составляет 1068,6 руб., урожайность – 52,5 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

8. Сформулируйте социально-экономическую направленность землеустройства.

На $180 + N \cdot 0,1$ га почвозащитного севооборота предусматривается прерывистое бороздование междурядий пропашных культур, которая обеспечивает прибавку урожая пропашных культур (сахарная свекла) 16,0 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 4,0 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыв почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 280 руб.

Цена реализации 1 ц сахарной свеклы составляет 1771,5 руб., урожайность – 384,6 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

9. Сформулируйте роль землеустройства в управлении земельными ресурсами и регулировании земельных отношений.

На $190 + N \cdot 0,1$ га почвозащитного севооборота предусматривается прерывистое бороздование междурядий пропашных культур, которая обеспечивает прибавку урожая пропашных культур (подсолнечник) 1,0 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 4,0 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыв почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 200 руб.

Цена реализации 1 ц подсолнечника составляет 1945,1 руб., урожайность – 21,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

10. Сформулируйте концепцию современного землеустройства.

Закладка защитных лесных насаждений обеспечивает прибавку урожая озимой пшеницы 12,0 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 34 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этих противоэрозионных мероприятий, а также предотвращенный смыл почвы на почвозащитном севообороте площадью $200 + N \cdot 0,1$ га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

11. Приведите понятие эффективности землеустройства.

Закладка защитных лесных насаждений обеспечивает прибавку урожая ярового ячменя 5,7 ц с 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет противоэрозионных мероприятий на полевом севообороте площадью $300 + N \cdot 0,1$ га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 160 руб.

Цена реализации 1 ц ярового ячменя составляет 1350 руб., урожайность – 27,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

12. Обоснуйте влияние внутрихозяйственного землеустройства на экономику сельскохозяйственных организаций и КФХ.

Закладка защитных лесных насаждений обеспечивает прибавку урожая подсолнечника 9,1 ц с 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет противоэрозионных мероприятий на полевом севообороте площадью 350 га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 200 руб.

Цена реализации 1 ц подсолнечника составляет 1945,1 руб., урожайность – 21,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

13. Приведите способы перенесения проекта землеустройства на местность, дать их характеристику.

Закладка защитных лесных насаждений обеспечивает прибавку урожая сахарной свеклы 154,2 ц с 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет противоэрозионных мероприятий на полевом севообороте площадью $400 + N \cdot 0,1$ га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 280 руб.

Цена реализации 1 ц сахарной свеклы составляет 1771,5 руб., урожайность – 384,6 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

14. Приведите основные показатели оценки экономической эффективности различных вариантов перенесения проекта землеустройства на местность.

Определить срок окупаемости капитальных вложений в освоение участка прочих угодий площадью $10 + N \cdot 0,1$ га в пашню (озимая пшеница), если сумма капитальных вложений в трансформацию составляет 5000 тыс. руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 641,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

15. Определите критерий и основные показатели экономической эффективности землеустройства.

Определить срок окупаемости капитальных вложений в освоение участка прочих угодий площадью 120 га в пашню (подсолнечник), если сумма капитальных вложений в трансформацию составляет 9000 тыс. руб.

Цена реализации 1 ц подсолнечника составляет 1945,1 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 1108,7 руб., урожайность – 21,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

16. Представьте основные показатели экономического обоснования проектов внутрихозяйственного землеустройства.

Обосновать выбор наиболее эффективного варианта организации и устройства территории

садов по показателям рентабельности производства и чистому доходу, если в первом варианте стоимость валовой продукции составляет 4600 тыс. руб., производственные затраты – 2400 тыс. руб. а во втором – стоимость валовой продукции составляет 6490 тыс. руб., производственные затраты – 3260 тыс. руб. N – порядковый номер студента по списку группы.

17. Представьте систему основных показателей оценки размещения населенных пунктов, массивов производственных подразделений и производственных центров.

Определить срок окупаемости капитальных вложений в закладку полезащитных лесных полос, если площадь, защищенная проектируемыми лесными полосами составляет $600 + N \cdot 0,1$ га, капитальные вложения на закладку лесных полос составляют 25000 тыс. руб., прибавка продукции (озимая пшеница) с 1 га защищенной площади составляет 12,3 ц, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб. Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

18. Представьте систему основных показателей организации угодий и севооборотов.

Выполнить расчет экономической эффективности производства озимой пшеницы в полевом севообороте, площадь поля составляет $250 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 641,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства озимой пшеницы в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц, руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

19. Представьте систему основных показателей устройства территории севооборотов.

Выполнить расчет экономической эффективности производства озимого ячменя в полевом севообороте, площадь поля составляет $200 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц озимого ячменя составляет 925,5 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 580,8 руб., урожайность – 60,1 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 1 – Экономическая эффективность производства озимого ячменя в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц, руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

20. Представьте основные показатели эффективности освоения и улучшения угодий.

Выполнить расчет экономической эффективности производства кукурузы на зерно в полевом севообороте, площадь поля составляет $300 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц кукурузы на зерно составляет 780,1 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 610,6 руб., урожайность – 33,5 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства кукурузы на зерно в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц, руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства озимой пшеницы в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц, руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

25. Приведите основные показатели экономического обоснования проектирования кормовых севооборотов.

Выполнить расчет экономической эффективности производства озимого ячменя в полевом севообороте, площадь поля составляет $200 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц озимого ячменя составляет 925,5 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 580,8 руб., урожайность – 60,1 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 1 – Экономическая эффективность производства озимого ячменя в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц, руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

26. Как выполнить сравнительную оценку вариантов организации системы севооборотов?

Выполнить расчет экономической эффективности производства кукурузы на зерно в полевом севообороте, площадь поля составляет $300 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц кукурузы на зерно составляет 780,1 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 610,6 руб., урожайность – 33,5 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства кукурузы на зерно в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц, руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

27. Как выполнить оценку размещения полевых защитных лесных полос по техническим и экономическим показателям?

Выполнить расчет экономической эффективности производства сахарной свеклы в полевом севообороте, площадь поля составляет $350 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц сахарной свеклы составляет 1771,5 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 1328,6 руб., урожайность – 384,6 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства сахарной свеклы в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц, руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

28. Как определить эффективность размещения полевых защитных лесных полос?

Выполнить расчет экономической эффективности производства подсолнечника в полевом севообороте, площадь поля составляет $280 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц подсолнечника составляет 1945,1 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 1108,7 руб., урожайность – 21,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства-подсолнечника в полевом севообороте

[illegible]

29. Приведите технико-экономическое обоснование размещения водорегулирующих лесных полос.

Выполнить расчет экономической эффективности производства озимого рапса в полевом севообороте, площадь поля составляет $220 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц озимого рапса составляет 1349,6 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 946,7 руб., урожайность – 25,8 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства озимого рапса в полевом севообороте

[illegible]

30. Приведите основные показатели оценки размещения полей и рабочих участков в отношении их конфигурации, длины и ширины гона.

На 150+N*0,1 га почвозащитного севооборота предусматривается вспашка с почвоуглублением, которая обеспечивает прибавку урожая зерновых культур 3,7 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 3,2 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыв почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц зерна составляет 1068,6 руб., урожайность – 52,5 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

31. Приведите основные показатели оценки равновеликости и равнокачественности полей севооборотов.

Закладка водорегулирующих лесных полос и создание стокорегулирующих валов обеспечивает прибавку урожая озимой пшеницы 5,5 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 34 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этих противоэрозионных мероприятий, а также предотвращенный смыв почвы на почвозащитном севообороте площадью $250 + N \cdot 0,1$ га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

32. Приведите основные показатели оценки размещения полей и рабочих участков в полевых севооборотах.

Определить срок окупаемости капитальных вложений в освоение участка прочих угодий площадью $50 + N$ га в пашню (озимая пшеница), если сумма капитальных вложений в трансформацию составляет 4500 тыс. руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 641,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

33. Покажите эффективность размещения полей и рабочих участков за счет снижения рабочего уклона.

Обосновать выбор наиболее эффективного варианта организации и устройства территории садов по показателям рентабельности производства и чистому доходу, если в первом варианте стоимость валовой продукции составляет $4500 + N$ тыс. руб., производственные затраты – 2300 + N тыс. руб. а во втором – стоимость валовой продукции составляет 6380 + N тыс. руб., производственные затраты – 3150 + N тыс. руб. N – порядковый номер студента по списку группы.

34. Как рассчитать прибавку урожая и увеличение чистого дохода за счет снижения рабочего уклона при проектировании полей и рабочих участков в условиях выраженного рельефа?

Определить срок окупаемости капитальных вложений в закладку полезащитных лесных полос, если площадь, защищенная проектируемыми лесными полосами составляет $600 + N * 0,1$ га, капитальные вложения на закладку лесных полос составляют 25000 тыс. руб., прибавка продукции (озимая пшеница) с 1 га защищенной площади составляет 12,3 ц, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб. Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

35. Приведите основные показатели эффективности агротехнических мероприятий.

На $170 + N * 0,1$ га почвозащитного севооборота предусматривается гребнистая вспашка поперек склона, которая обеспечивает прибавку урожая зерновых культур 4,0 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 2,5 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыл почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц зерна составляет 1068,6 руб., урожайность – 52,5 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

36. Представьте основные показатели сравнительной оценки вариантов устройства территории севооборотов.

На $180 + N * 0,1$ га почвозащитного севооборота предусматривается щелевание озимых, которая обеспечивает прибавку урожая зерновых культур 2,3 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 2,3 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыл почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц зерна составляет 1068,6 руб., урожайность – 52,5 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

37. Как оценить проектные решения по организации и устройству территории многолетних насаждений?

На $180 + N * 0,1$ га почвозащитного севооборота предусматривается прерывистое бороздование междурядий пропашных культур, которая обеспечивает прибавку урожая пропашных культур (сахарная свекла) 16,0 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 4,0 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыл почвы, если дополнительные

затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 280 руб.

Цена реализации 1 ц сахарной свеклы составляет 1771,5 руб., урожайность – 384,6 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

38. Как оценить проектные решения по организации и устройству территории пастбищ?

На $190 + N \cdot 0,1$ га почвозащитного севооборота предусматривается прерывистое бороздование междурядий пропашных культур, которая обеспечивает прибавку урожая пропашных культур (подсолнечник) 1,0 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 4,0 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыл почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 200 руб.

Цена реализации 1 ц подсолнечника составляет 1945,1 руб., урожайность – 21,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

39. Как оценить проектные решения по организации и устройству сенокосов?

Закладка защитных лесных насаждений обеспечивает прибавку урожая озимой пшеницы 12,0 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 34 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этих противоэрозионных мероприятий, а также предотвращенный смыл почвы на почвозащитном севообороте площадью $200 + N \cdot 0,1$ га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

40. Приведите основные экологические показатели оценки организации угодий и севооборотов.

Закладка защитных лесных насаждений обеспечивает прибавку урожая ярового ячменя 5,7 ц с 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет противоэрозионных мероприятий на полевом севообороте площадью $300 + N \cdot 0,1$ га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 160 руб.

Цена реализации 1 ц ярового ячменя составляет 1350 руб., урожайность – 27,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

41. Приведите определение эффективности противоэрозионной организации территории.

Закладка защитных лесных насаждений обеспечивает прибавку урожая подсолнечника 9,1 ц с 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет противоэрозионных мероприятий на полевом севообороте площадью 350 га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 200 руб.

Цена реализации 1 ц подсолнечника составляет 1945,1 руб., урожайность – 21,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

42. Приведите основные технико-экономические показатели оценки эффективности противоэрозионных мероприятий.

Закладка защитных лесных насаждений обеспечивает прибавку урожая сахарной свеклы 154,2 ц с 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет противоэрозионных мероприятий на полевом севообороте площадью $400 + N \cdot 0,1$ га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 280 руб.

Цена реализации 1 ц сахарной свеклы составляет 1771,5 руб., урожайность – 384,6 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

43. Представьте основные показатели экономического обоснования рабочих проектов.

Определить срок окупаемости капитальных вложений в освоение участка прочих угодий площадью $10 + N \cdot 0,1$ га в пашню (озимая пшеница), если сумма капитальных вложений в трансформацию составляет 5000 тыс. руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 641,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

44. Приведите определение показателей «Срок окупаемости капитальных вложений», «эффективность капитальных вложений» и показать их использование в экономике землеустройства.

Определить срок окупаемости капитальных вложений в освоение участка прочих угодий площадью 120 га в пашню (подсолнечник), если сумма капитальных вложений в трансформацию составляет 9000 тыс. руб.

Цена реализации 1 ц подсолнечника составляет 1945,1 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 1108,7 руб., урожайность – 21,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

45. Приведите определение показателей «Стоимость валовой продукции», «Чистый доход» и показать их использование в экономике землеустройства.

Обосновать выбор наиболее эффективного варианта организации и устройства территории садов по показателям рентабельности производства и чистому доходу, если в первом варианте стоимость валовой продукции составляет 4600 тыс. руб., производственные затраты – 2400 тыс. руб. а во втором – стоимость валовой продукции составляет 6490 тыс. руб., производственные затраты – 3260 тыс. руб. N – порядковый номер студента по списку группы.

46. Приведите определение показателя «Приведенные затраты» и показать его использование в экономике землеустройства.

Определить срок окупаемости капитальных вложений в закладку полезащитных лесных полос, если площадь, защищенная проектируемыми лесными полосами составляет $600 + N \cdot 0,1$ га, капитальные вложения на закладку лесных полос составляют 25000 тыс. руб., прибавка продукции (озимая пшеница) с 1 га защищенной площади составляет 12,3 ц, если до-полнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

47. Приведите определение показателей «производственные затраты», «себестоимость продукции» и показать их использование в экономике землеустройства.

Выполнить расчет экономической эффективности производства озимой пшеницы в полевом севообороте, площадь поля составляет $250 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 641,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства озимой пшеницы в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц, руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

48. Приведите определение показателей «Прибыль», «Чистый доход», «Уровень рентабельности производства» и показать их использование в экономике землеустройства.

Выполнить расчет экономической эффективности производства озимого ячменя в полевом севообороте, площадь поля составляет $200 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц озимого ячменя составляет 925,5 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 580,8 руб., урожайность – 60,1 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 1 – Экономическая эффективность производства озимого ячменя в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

49. Приведите определение показателя «Ежегодные издержки производства» и показать его использование в экономике землеустройства.

Выполнить расчет экономической эффективности производства кукурузы на зерно в полевом севообороте, площадь поля составляет 300 + N га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц кукурузы на зерно составляет 780,1 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 610,6 руб., урожайность – 33,5 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства кукурузы на зерно в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

50. Представьте систему показателей оценки эколого-экономической эффективности проекта внутрихозяйственного землеустройства на адаптивно-ландшафтной основе.

Выполнить расчет экономической эффективности производства сахарной свеклы в полевом севообороте, площадь поля составляет 350 + N га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц сахарной свеклы составляет 1771,5 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 1328,6 руб., урожайность – 384,6 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства сахарной свеклы в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

51. Приведите основные технико-экономические показатели оценки проекта внутрихозяйственного землеустройства на адаптивно-ландшафтной основе.

Выполнить расчет экономической эффективности производства подсолнечника в полевом севообороте, площадь поля составляет 280 + N га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц подсолнечника составляет 1945,1 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 1108,7 руб., урожайность – 21,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства подсолнечника в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства кукурузы на зерно в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

56. Как определяется зона предельного экологического влияния более стабильного угодья на окружающие земли?

Выполнить расчет экономической эффективности производства сахарной свеклы в полевом севообороте, площадь поля составляет $350 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц сахарной свеклы составляет 1771,5 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 1328,6 руб., урожайность – 384,6 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства сахарной свеклы в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

57. Приведите определение экономике межхозяйственного землеустройства.

Выполнить расчет экономической эффективности производства подсолнечника в полевом севообороте, площадь поля составляет $280 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц подсолнечника составляет 1945,1 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 1108,7 руб., урожайность – 21,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства подсолнечника в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

58. Обоснуйте оптимальные размеры землевладений (землепользований) сельскохозяйственных предприятий.

Выполнить расчет экономической эффективности производства озимого рапса в полевом севообороте, площадь поля составляет $220 + N$ га. Обоснуйте результаты решения.

Цена реализации 1 ц озимого рапса составляет 1349,6 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 946,7 руб., урожайность – 25,8 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Таблица 11 – Экономическая эффективность производства озимого рапса в полевом севообороте

Культура	Посевная площадь		Урожайность, ц/га	Валовая продукция, ц	Цена реализации 1 ц руб.	Стоимость валовой продукции, всего, тыс. руб.	Производственные затраты		Чистый доход, тыс. руб.	Чистый доход, тыс. руб./га	Рентабельность, %
	га	%					на 1 ц, руб.	Всего, тыс. руб.			

59. Приведите условия и факторы, влияющие на размер сельскохозяйственных землевладений (землепользований).

На $150+N*0,1$ га почвозащитного севооборота предусматривается вспашка с почвоуглублением, которая обеспечивает прибавку урожая зерновых культур 3,7 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 3,2 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыв почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц зерна составляет 1068,6 руб., урожайность – 52,5 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

60. Приведите требования к размещению и формированию земельного массива сельскохозяйственных организаций и крестьянских (фермерских) хозяйств.

Закладка водорегулирующих лесных полос и создание стокорегулирующих валов обеспечивает прибавку урожая озимой пшеницы 5,5 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 34 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этих противоэрозионных мероприятий, а также предотвращенный смыв почвы на почвозащитном севообороте площадью $250+N*0,1$ га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

61. Приведите методику образования новых и упорядочения существующих сельскохозяйственных землевладений (землепользований).

Определить срок окупаемости капитальных вложений в освоение участка прочих угодий площадью $50+N$ га в пашню (озимая пшеница), если сумма капитальных вложений в трансформацию составляет 4500 тыс. руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 641,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

62. Приведите методику оценки образования новых и упорядочения существующих сельскохозяйственных землевладений (землепользований).

Обосновать выбор наиболее эффективного варианта организации и устройства территории садов по показателям рентабельности производства и чистому доходу, если в первом варианте стоимость валовой продукции составляет $4500+N$ тыс. руб., производственные затраты – $2300+N$ тыс. руб. а во втором – стоимость валовой продукции составляет $6380+N$ тыс. руб., производственные затраты – $3150+N$ тыс. руб. N – порядковый номер студента по списку группы.

63. Сформулируйте экономическое обоснование предоставления земель для несельскохозяйственных целей.

Определить срок окупаемости капитальных вложений в закладку полезащитных лесных полос, если площадь, защищенная проектируемыми лесными полосами составляет $600+N*0,1$ га, капитальные вложения на закладку лесных полос составляют 25000 тыс. руб., прибавка продукции (озимая пшеница) с 1 га защищенной площади составляет 12,3 ц, если до-полнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

64. Обоснуйте оценку экономической эффективности и конкурентоспособности вновь организуемого сельскохозяйственного предприятия.

На $170+N*0,1$ га почвозащитного севооборота предусматривается гребнистая вспашка поперек склона, которая обеспечивает прибавку урожая зерновых культур 4,0 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 2,5 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыв почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц зерна составляет 1068,6 руб., урожайность – 52,5 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

65. Что представляет собой дисконтирование денежных потоков, и с какой целью его производят?

На $180+N*0,1$ га почвозащитного севооборота предусматривается щелевание озимых, которая обеспечивает прибавку урожая зерновых культур 2,3 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 2,3 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыв почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц зерна составляет 1068,6 руб., урожайность – 52,5 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

66. Как определяется будущая стоимость доходов при оценке инвестиций динамическим методом?

На $180+N*0,1$ га почвозащитного севооборота предусматривается прерывистое бороздование междурядий пропашных культур, которая обеспечивает прибавку урожая пропашных культур (сахарная свекла) 16,0 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 4,0 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыв почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 280 руб.

Цена реализации 1 ц сахарной свеклы составляет 1771,5 руб., урожайность – 384,6 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

67. Каким образом можно учесть влияние инфляции в инвестиционном проекте?

На $190 +N*0,1$ га почвозащитного севооборота предусматривается прерывистое бороздование междурядий пропашных культур, которая обеспечивает прибавку урожая пропашных культур (подсолнечник) 1,0 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 4,0 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этого агротехнического мероприятия, а также предотвращенный смыв почвы, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 200 руб.

Цена реализации 1 ц подсолнечника составляет 1945,1 руб., урожайность – 21,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

68. В чем отличие динамических и статических методов оценки эффективности инвестиционных проектов?

Закладка защитных лесных насаждений обеспечивает прибавку урожая озимой пшеницы 12,0 ц с 1 га и предотвращение потерь почвы 34 т на 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет этих противоэрозионных мероприятий, а также предотвращенный смыв почвы на почвозащитном севообороте площадью $200 +N*0,1$ га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

69. Перечислите основные статические показатели эффективности инвестиционных проектов.

Закладка защитных лесных насаждений обеспечивает прибавку урожая ярового ячменя 5,7 ц с 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет противоэрозионных мероприятий на полевом севообороте площадью $300+N*0,1$ га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 160 руб.

Цена реализации 1 ц ярового ячменя составляет 1350 руб., урожайность – 27,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

70. Приведите основное содержание и структуру бизнес-плана.

Закладка защитных лесных насаждений обеспечивает прибавку урожая подсолнечника 9,1 ц с 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет противоэрозионных мероприятий на полевом севообороте площадью 350 га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 200 руб. Цена реализации 1 ц подсолнечника составляет 1945,1 руб., урожайность – 21,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

71. Обоснуйте разработку бизнес-плана совместно с проектом внутрихозяйственного землеустройства.

Закладка защитных лесных насаждений обеспечивает прибавку урожая сахарной свеклы 154,2 ц с 1 га.

Определить дополнительную продукцию и дополнительный чистый доход за счет противоэрозионных мероприятий на полевом севообороте площадью $400+N*0,1$ га, если дополнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 280 руб. Цена реализации 1 ц сахарной свеклы составляет 1771,5 руб., урожайность – 384,6 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

72. Какая исходная информация используется при составлении бизнес-плана?

Определить срок окупаемости капитальных вложений в освоение участка прочих угодий площадью $10+N*0,1$ га в пашню (озимая пшеница), если сумма капитальных вложений в трансформацию составляет 5000 тыс. руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 641,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

73. Как оценить эффективность создания крестьянского хозяйства на основе проекта землеустройства и бизнес-плана?

Определить срок окупаемости капитальных вложений в освоение участка прочих угодий площадью 120 га в пашню (подсолнечник), если сумма капитальных вложений в трансформацию составляет 9000 тыс. руб.

Цена реализации 1 ц подсолнечника составляет 1945,1 руб., производственные затраты на производство 1 ц продукции составляют 1108,7 руб., урожайность – 21,7 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

74. Приведите понятие и виды рабочих проектов в землеустройстве, обосновать показатели их эффективности.

Обосновать выбор наиболее эффективного варианта организации и устройства территории садов по показателям рентабельности производства и чистому доходу, если в первом варианте стоимость валовой продукции составляет 4600 тыс. руб., производственные затраты – 2400 тыс. руб. а во втором – стоимость валовой продукции составляет 6490 тыс. руб., производственные затраты – 3260 тыс. руб. N – порядковый номер студента по списку группы.

75. Сформулируйте особенности землеустроительных решений в различных природно-экономических зонах.

Определить срок окупаемости капитальных вложений в закладку полезащитных лесных полос, если площадь, защищенная проектируемыми лесными полосами составляет $600+N*0,1$ га, капитальные вложения на закладку лесных полос составляют 25000 тыс. руб., прибавка продукции (озимая пшеница) с 1 га защищенной площади составляет 12,3 ц, если до-полнительные затраты на производство 1 ц дополнительной продукции составляют 150 руб.

Цена реализации 1 ц озимой пшеницы составляет 1011,0 руб., урожайность – 61,2 ц/га. N – порядковый номер студента по списку группы.

Вопросы/Задания:

1. Внесение в ЕГРН сведений о границах зон с особыми условиями использования территории
2. Оценка состояния и использования особо охраняемых территорий в Краснодарском крае
3. Кадастровые работы при формировании земельных участков
4. Организация рационального использования земель сельскохозяйственного назначения при управлении земельными ресурсами
5. Повышение достоверности информации о земельных участках в ЕГРН в целях регулирования земельных отношений
6. Рыночные подходы к оценке земельных участков населенных пунктов
7. Прогнозирование использования земель в Краснодарском крае
8. Рациональное использование земель различных категорий
9. Использование особо ценных высокопродуктивных земель
10. Кадастровые работы при установлении границ земельных участков
11. Исправление реестровых ошибок в ЕГРН
12. Анализ и оценка состояния градостроительной деятельности г. Краснодара с использованием ГИС-технологий
13. Использование ГИС-технологий для совершенствования информационной базы при проведении государственной кадастровой оценки земель сельскохозяйственного назначения
14. Государственная кадастровая оценка земель сельскохозяйственного назначения с учетом региональных особенностей
15. Установление границ особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий
16. Землеустроительное и кадастровое обеспечение развития малых форм хозяйствования
17. Проведение земельного надзора для повышения эффективности использования земель населённых пунктов
18. Использование земельных участков фонда перераспределения
19. Обеспечение рационального использования земель на основе данных ЕГРН

20. Формирование технического плана в результате кадастровых работ в связи с созданием объекта недвижимости
21. Применение ГИС-технологий при установлении ЗОУИТ
22. Повышение эффективности использования сельскохозяйственных угодий
23. Использование информационных технологий для оценки земельного потенциала сельских территорий
24. Управление земельными ресурсами
25. Оспаривание кадастровой стоимости земельных участков
26. Планирование и организация рационального использования земель
27. Информационное обеспечение управления земельными ресурсами
28. Образование земельных участков путем перераспределения и организация их территории
29. Повышение эффективности использования земель сельскохозяйственного назначения
30. Определение величины соразмерной ежегодной платы за сервитуты на земельные участки

8. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины

8.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы

Основная литература

1. Навдаева С. Н. Экономика землеустройства / Навдаева С. Н., Ирхина Л. Н.. - 2-е изд., перераб. и доп. - Нижний Новгород: Нижегородский ГАТУ, 2020. - 77 с. - Текст: электронный. // RuSpLAN: [сайт]. - URL: <https://e.lanbook.com/img/cover/book/140972.jpg> (дата обращения: 21.02.2024). - Режим доступа: по подписке
2. БАРСУКОВА Г. Н. Экономика землеустройства: учеб. пособие / БАРСУКОВА Г. Н., Деревенец Д. К.. - Краснодар: КубГАУ, 2021. - 240 с. - 978-5-907516-44-1. - Текст: электронный. // : [сайт]. - URL: <https://edu.kubsau.ru/mod/resource/view.php?id=10351> (дата обращения: 21.06.2024). - Режим доступа: по подписке

Дополнительная литература

1. Региональное землеустройство: учебное пособие / Барсукова Г. Н., Юрченко К. А., Цораева Э. Н., Деревенец Д. К., Сидоренко М. В.. - Краснодар: КубГАУ, 2019. - 114 с. - 978-5-00097-979-2. - Текст: электронный. // RuSpLAN: [сайт]. - URL: <https://e.lanbook.com/img/cover/book/196515.jpg> (дата обращения: 21.02.2024). - Режим доступа: по подписке

8.2. Профессиональные базы данных и ресурсы «Интернет», к которым обеспечивается доступ обучающихся

Не используются.

Ресурсы «Интернет»

1. <http://pkk5.rosreestr.ru> - Публичная кадастровая карта
2. <https://rosreestr.ru/site> - Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
3. www.garant.ru - Информационно – правовой портал «Гарант»
4. www.consultant.ru - Правовая поддержка «Консультант плюс»
5. www.biblioclub.ru - Электронная библиотечная система «Университетская библиотека ONLINE»
6. www.elibrary.ru - Научная электронная библиотека (НЭБ)
7. www.uisrussia.msu.ru - Университетская информационная система РОССИЯ (УИС Россия)
8. www.diss.rsl.ru - Электронная Библиотека Диссертаций
9. www.economy.gov.ru - Министерство экономического развития Российской Федерации
10. www.geo-science.ru - Науки о Земле – Geo-Science
11. www.kadastr.ru - Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости Российской Федерации
12. www.mcx.ru - Министерство сельского хозяйства Российской Федерации
13. www.mgi.ru - Федеральное агентство по управлению государственным имуществом Российской Федерации
14. www.rost.ru - приоритетные национальные проекты
15. www.gks.ru - Федеральная служба государственной статистики

8.3. Программное обеспечение и информационно-справочные системы, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине

Информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине позволяют:

- обеспечить взаимодействие между участниками образовательного процесса, в том числе синхронное и (или) асинхронное взаимодействие посредством сети «Интернет»;
- фиксировать ход образовательного процесса, результатов промежуточной аттестации по дисциплине и результатов освоения образовательной программы;
- организовать процесс образования путем визуализации изучаемой информации посредством использования презентаций, учебных фильмов;
- контролировать результаты обучения на основе компьютерного тестирования.

Перечень лицензионного программного обеспечения:

- 1 Microsoft Windows - операционная система.
- 2 Microsoft Office (включает Word, Excel, Power Point) - пакет офисных приложений.

Перечень профессиональных баз данных и информационных справочных систем:

- 1 Гарант - правовая, <https://www.garant.ru/>
- 2 Консультант - правовая, <https://www.consultant.ru/>
- 3 Научная электронная библиотека eLibrary - универсальная, <https://elibrary.ru/>

Доступ к сети Интернет, доступ в электронную информационно-образовательную среду университета.

Перечень программного обеспечения

(обновление производится по мере появления новых версий программы)

1. Виртуальная лаборатория сопротивления материалов;

*Перечень информационно-справочных систем
(обновление выполняется еженедельно)*

Не используется.

8.4. Специальные помещения, лаборатории и лабораторное оборудование

Университет располагает на праве собственности или ином законном основании материально-техническим обеспечением образовательной деятельности (помещениями и оборудованием) для реализации программы бакалавриата, специалитета, магистратуры по Блоку 1 "Дисциплины (модули)" и Блоку 3 "Государственная итоговая аттестация" в соответствии с учебным планом.

Каждый обучающийся в течение всего периода обучения обеспечен индивидуальным неограниченным доступом к электронной информационно-образовательной среде университета из любой точки, в которой имеется доступ к информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", как на территории университета, так и вне его. Условия для функционирования электронной информационно-образовательной среды могут быть созданы с использованием ресурсов иных организаций.

Лекционный зал

314гд

Ноутбук Lenovo V130-15IKB - 0 шт.

Облучатель-рециркулятор воздуха 600 - 0 шт.

Проектор Epson EB-685W - 0 шт.

Сплит-система LS-H24KPA2/LU-H24KPA2 - 0 шт.

411гд

проектор BenQ Mx613ST - 1 шт.

Компьютерный класс

420гд

- 0 шт.

Компьютер персональный iRU/8Гб/512Гб - 0 шт.

9. Методические указания по освоению дисциплины (модуля)

Учебная работа по направлению подготовки осуществляется в форме контактной работы с преподавателем, самостоятельной работы обучающегося, текущей и промежуточной аттестаций, иных формах, предлагаемых университетом. Учебный материал дисциплины структурирован и его изучение производится в тематической последовательности. Содержание методических указаний должно соответствовать требованиям Федерального государственного образовательного стандарта и учебных программ по дисциплине. Самостоятельная работа студентов может быть выполнена с помощью материалов, размещенных на портале поддержки Moodle.

Методические указания по формам работы

Лекционные занятия

Передача значительного объема систематизированной информации в устной форме достаточно большой аудитории. Дает возможность экономно и систематично излагать

учебный материал. Обучающиеся изучают лекционный материал, размещенный на портале поддержки обучения Moodle.

Практические занятия

Форма организации обучения, проводимая под руководством преподавателя и служащая для детализации, анализа, расширения, углубления, закрепления, применения (или выполнения) разнообразных практических работ, упражнений) и контроля усвоения полученной на лекциях учебной информации. Практические занятия проводятся с использованием учебно-методических изданий, размещенных на образовательном портале университета.

Описание возможностей изучения дисциплины лицами с ОВЗ и инвалидами

Для инвалидов и лиц с ОВЗ может изменяться объём дисциплины (модуля) в часах, выделенных на контактную работу обучающегося с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающегося (при этом не увеличивается количество зачётных единиц, выделенных на освоение дисциплины).

Фонды оценочных средств адаптируются к ограничениям здоровья и восприятия информации обучающимися.

Основные формы представления оценочных средств – в печатной форме или в форме электронного документа.

Формы контроля и оценки результатов обучения инвалидов и лиц с ОВЗ с нарушением зрения:

- устная проверка: дискуссии, тренинги, круглые столы, собеседования, устные коллоквиумы и др.;
- с использованием компьютера и специального ПО: работа с электронными образовательными ресурсами, тестирование, рефераты, курсовые проекты, дистанционные формы, если позволяет острота зрения - графические работы и др.;
- при возможности письменная проверка с использованием рельефно-точечной системы Брайля, увеличенного шрифта, использование специальных технических средств (тифлотехнических средств): контрольные, графические работы, тестирование, домашние задания, эссе, отчеты и др.

Формы контроля и оценки результатов обучения инвалидов и лиц с ОВЗ с нарушением слуха:

- письменная проверка: контрольные, графические работы, тестирование, домашние задания, эссе, письменные коллоквиумы, отчеты и др.;
- с использованием компьютера: работа с электронными образовательными ресурсами, тестирование, рефераты, курсовые проекты, графические работы, дистанционные формы и др.;
- при возможности устная проверка с использованием специальных технических средств (аудиосредств, средств коммуникации, звукоусиливающей аппаратуры и др.): дискуссии, тренинги, круглые столы, собеседования, устные коллоквиумы и др.

Формы контроля и оценки результатов обучения инвалидов и лиц с ОВЗ с нарушением опорно-двигательного аппарата:

- письменная проверка с использованием специальных технических средств (альтернативных средств ввода, управления компьютером и др.): контрольные, графические работы, тестирование, домашние задания, эссе, письменные коллоквиумы, отчеты и др.;
- устная проверка, с использованием специальных технических средств (средств коммуникаций): дискуссии, тренинги, круглые столы, собеседования, устные коллоквиумы и др.;
- с использованием компьютера и специального ПО (альтернативных средств ввода и управления компьютером и др.): работа с электронными образовательными ресурсами, тестирование, рефераты, курсовые проекты, графические работы, дистанционные формы предпочтительнее обучающимся, ограниченным в передвижении и др.

Адаптация процедуры проведения промежуточной аттестации для инвалидов и лиц с ОВЗ.

В ходе проведения промежуточной аттестации предусмотрено:

- предъявление обучающимся печатных и (или) электронных материалов в формах,

адаптированных к ограничениям их здоровья;

- возможность пользоваться индивидуальными устройствами и средствами, позволяющими адаптировать материалы, осуществлять приём и передачу информации с учетом их индивидуальных особенностей;

- увеличение продолжительности проведения аттестации;

- возможность присутствия ассистента и оказания им необходимой помощи (занять рабочее место, передвигаться, прочесть и оформить задание, общаться с преподавателем).

Формы промежуточной аттестации для инвалидов и лиц с ОВЗ должны учитывать индивидуальные и психофизические особенности обучающегося/обучающихся по АОПОП ВО (устно, письменно на бумаге, письменно на компьютере, в форме тестирования и т.п.).

Специальные условия, обеспечиваемые в процессе преподавания дисциплины студентам с нарушениями зрения:

- предоставление образовательного контента в текстовом электронном формате, позволяющем переводить плоскостную информацию в аудиальную или тактильную форму;

- возможность использовать индивидуальные устройства и средства, позволяющие адаптировать материалы, осуществлять приём и передачу информации с учетом индивидуальных особенностей и состояния здоровья студента;

- предоставление возможности предкурсового ознакомления с содержанием учебной дисциплины и материалом по курсу за счёт размещения информации на корпоративном образовательном портале;

- использование чёткого и увеличенного по размеру шрифта и графических объектов в мультимедийных презентациях;

- использование инструментов «лупа», «прожектор» при работе с интерактивной доской;

- озвучивание визуальной информации, представленной обучающимся в ходе занятий;

- обеспечение раздаточным материалом, дублирующим информацию, выводимую на экран;

- наличие подписей и описания у всех используемых в процессе обучения рисунков и иных графических объектов, что даёт возможность перевести письменный текст в аудиальный;

- обеспечение особого речевого режима преподавания: лекции читаются громко, разборчиво, отчётливо, с паузами между смысловыми блоками информации, обеспечивается интонирование, повторение, акцентирование, профилактика рассеивания внимания;

- минимизация внешнего шума и обеспечение спокойной аудиальной обстановки;

- возможность вести запись учебной информации студентами в удобной для них форме (аудиально, аудиовизуально, на ноутбуке, в виде пометок в заранее подготовленном тексте);

- увеличение доли методов социальной стимуляции (обращение внимания, апелляция к ограничениям по времени, контактные виды работ, групповые задания и др.) на практических и лабораторных занятиях;

- минимизирование заданий, требующих активного использования зрительной памяти и зрительного внимания;

- применение поэтапной системы контроля, более частый контроль выполнения заданий для самостоятельной работы.

Специальные условия, обеспечиваемые в процессе преподавания дисциплины студентам с нарушениями опорно-двигательного аппарата (маломобильные студенты, студенты, имеющие трудности передвижения и патологию верхних конечностей):

- возможность использовать специальное программное обеспечение и специальное оборудование и позволяющее компенсировать двигательное нарушение (коляски, ходунки, трости и др.);

- предоставление возможности предкурсового ознакомления с содержанием учебной дисциплины и материалом по курсу за счёт размещения информации на корпоративном образовательном портале;

- применение дополнительных средств активизации процессов запоминания и повторения;

- опора на определенные и точные понятия;

- использование для иллюстрации конкретных примеров;

- применение вопросов для мониторинга понимания;

- разделение изучаемого материала на небольшие логические блоки;

- увеличение доли конкретного материала и соблюдение принципа от простого к сложному

при объяснении материала;

- наличие чёткой системы и алгоритма организации самостоятельных работ и проверки заданий с обязательной корректировкой и комментариями;
- увеличение доли методов социальной стимуляции (обращение внимания, апелляция к ограничениям по времени, контактные виды работ, групповые задания др.);
- обеспечение беспрепятственного доступа в помещения, а также пребывания в них;
- наличие возможности использовать индивидуальные устройства и средства, позволяющие обеспечить реализацию эргономических принципов и комфортное пребывание на месте в течение всего периода учёбы (подставки, специальные подушки и др.).

Специальные условия, обеспечиваемые в процессе преподавания дисциплины студентам с нарушениями слуха (глухие, слабослышащие, позднооглохшие):

- предоставление образовательного контента в текстовом электронном формате, позволяющем переводить аудиальную форму лекции в плоскостную информацию;
- наличие возможности использовать индивидуальные звукоусиливающие устройства и сурдотехнические средства, позволяющие осуществлять приём и передачу информации; осуществлять взаимнообратный перевод текстовых и аудиофайлов (блокнот для речевого ввода), а также запись и воспроизведение зрительной информации;
- наличие системы заданий, обеспечивающих систематизацию вербального материала, его схематизацию, перевод в таблицы, схемы, опорные тексты, глоссарий;
- наличие наглядного сопровождения изучаемого материала (структурно-логические схемы, таблицы, графики, концентрирующие и обобщающие информацию, опорные конспекты, раздаточный материал);
- наличие чёткой системы и алгоритма организации самостоятельных работ и проверки заданий с обязательной корректировкой и комментариями;
- обеспечение практики опережающего чтения, когда студенты заранее знакомятся с материалом и выделяют незнакомые и непонятные слова и фрагменты;
- особый речевой режим работы (отказ от длинных фраз и сложных предложений, хорошая артикуляция; четкость изложения, отсутствие лишних слов; повторение фраз без изменения слов и порядка их следования; обеспечение зрительного контакта во время говорения и чуть более медленного темпа речи, использование естественных жестов и мимики);
- чёткое соблюдение алгоритма занятия и заданий для самостоятельной работы (называние темы, постановка цели, сообщение и запись плана, выделение основных понятий и методов их изучения, указание видов деятельности студентов и способов проверки усвоения материала, словарная работа);
- соблюдение требований к предъявляемым учебным текстам (разбивка текста на части; выделение опорных смысловых пунктов; использование наглядных средств);
- минимизация внешних шумов;
- предоставление возможности соотносить вербальный и графический материал; комплексное использование письменных и устных средств коммуникации при работе в группе;
- сочетание на занятиях всех видов речевой деятельности (говорения, слушания, чтения, письма, зрительного восприятия с лица говорящего).

Специальные условия, обеспечиваемые в процессе преподавания дисциплины студентам с прочими видами нарушений (ДЦП с нарушениями речи, заболевания эндокринной, центральной нервной и сердечно-сосудистой систем, онкологические заболевания):

- наличие возможности использовать индивидуальные устройства и средства, позволяющие осуществлять приём и передачу информации;
- наличие системы заданий, обеспечивающих систематизацию вербального материала, его схематизацию, перевод в таблицы, схемы, опорные тексты, глоссарий;
- наличие наглядного сопровождения изучаемого материала;
- наличие чёткой системы и алгоритма организации самостоятельных работ и проверки заданий с обязательной корректировкой и комментариями;
- обеспечение практики опережающего чтения, когда студенты заранее знакомятся с материалом и выделяют незнакомые и непонятные слова и фрагменты;
- предоставление возможности соотносить вербальный и графический материал; комплексное использование письменных и устных средств коммуникации при работе в группе;

- сочетание на занятиях всех видов речевой деятельности (говорения, слушания, чтения, письма, зрительного восприятия с лица говорящего);
- предоставление образовательного контента в текстовом электронном формате;
- предоставление возможности предкурсового ознакомления с содержанием учебной дисциплины и материалом по курсу за счёт размещения информации на корпоративном образовательном портале;
- возможность вести запись учебной информации студентами в удобной для них форме (аудиально, аудиовизуально, в виде пометок в заранее подготовленном тексте);
- применение поэтапной системы контроля, более частый контроль выполнения заданий для самостоятельной работы;
- стимулирование выработки у студентов навыков самоорганизации и самоконтроля;
- наличие пауз для отдыха и смены видов деятельности по ходу занятия.

10. Методические рекомендации по освоению дисциплины (модуля)

Дисциплина "Экономика землеустройства" ведётся в соответствии с календарным учебным планом и расписанием занятий по неделям. Темы проведения занятий определяются тематическим планом рабочей программы дисциплины.